



TABASCO

CUENTA PÚBLICA 2020

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

ÍNDICE

Instituto de Vivienda de Tabasco

Introducción	1
Información Contable	
Estado de Actividades	2
Estado de Situación Financiera	3
Estado de Variación en la Hacienda Pública	4
Estado de Flujo de Efectivo	5
Estado Analítico del Activo	6
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos	7
Estado de Cambios en la Situación Financiera	8
Informe de Pasivos Contingentes	9
Notas a los Estados Financieros	10
Información Presupuestaria	
Estado Analítico de Ingresos	49
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos por Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)	50
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos por Clasificación Administrativa	53
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos (Clasificación Administrativa (adva2))	54
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos (Clasificación Administrativa (adva3))	55
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos por Clasificación Funcional (Finalidad y Función)	56
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos por Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)	57
Endeudamiento Neto	58
Intereses de la Deuda	59
Indicadores de Postura Fiscal	60

Información Programática

Gasto por Categoría Programática	61
Programas y Proyectos de Inversión	62
Indicadores para Resultados	68

Información Adicional LDF

Estado de Situación Financiera Detallado	75
Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos	77
Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos	78
Balance Presupuestario	79
Estado Analítico de Ingresos Detallado	81
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado (Clasificación por Objeto del Gasto)	83
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado (Clasificación Administrativa)	88
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado (Clasificación Funcional)	89
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado (Clasificación de Servicios Personales por Categoría)	92
Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios	93

Anexos

Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio del Ente Público	98
Relación de Bienes Inmuebles que Componen el Patrimonio del Ente Público	99
Relación de Cuentas Bancarias Productivas y Específicas	100
Relación de Esquemas Bursátiles y de Cobertura Financiera	102
Información Adicional que Dispongan otras Leyes	103

Introducción

En cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 46, 47 y 53 de la Ley de Contabilidad Gubernamental, los estados financieros y demás información presupuestaria, programática y complementaria y su desagregación respectiva, se han realizado por el Instituto de Vivienda de Tabasco, con la finalidad de contribuir a la integración de la Cuenta Pública 2020, acatando los Lineamientos Generales para la Integración de la Cuenta Pública del Gobierno del Estado de Tabasco 2020, que tuvo a bien emitir la Secretaría de Finanzas y la Secretaría de la Función Pública.

El Instituto de Vivienda de Tabasco, es un organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Estatal, con autonomía técnica y de gestión para el cumplimiento de sus atribuciones, obligaciones, objetivos y fines, para las familias de escasas posibilidades económicas, dispongan de financiamientos y subsidios adecuados para consolidar un patrimonio digno; impulsar la construcción de viviendas con espacios y servicios adecuados para la población más vulnerable; facilitar el acceso a los diferentes programas de financiamiento y subsidios para la rehabilitación, autoconstrucción o construcción de vivienda.

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

CUENTA PÚBLICA

2020



Cuenta Pública 2020
Estado de Actividades
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020

	2020	2019		2020	2019
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS			GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Ingresos de Gestión	35,230,310	33,680,905	Gastos de Funcionamiento	94,562,742	82,853,702
Impuestos	0	0	Servicios Personales	78,111,933	69,735,118
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	Materiales y Suministros	5,763,063	3,150,215
Contribuciones de Mejoras	0	0	Servicios Generales	10,687,746	9,968,369
Derechos	0	0	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	40,484,578	60,690,802
Productos	5,788,300	3,146,742	Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Aprovechamientos	0	0	Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	29,442,010	30,534,163	Subsidios y Subvenciones	0	2,375,456
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	152,237,965	105,824,090	Ayudas Sociales	40,484,578	58,315,346
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	152,144,407	105,415,716	Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	93,558	408,374	Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Otros Ingresos y Beneficios	0	0	Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Ingresos Financieros	0	0	Donativos	0	0
Incremento por Variación de Inventarios	0	0	Transferencias al Exterior	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0	Participaciones y Aportaciones	0	0
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0	Participaciones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0	0	Aportaciones	0	0
Total de Ingresos y Otros Beneficios	187,468,275	139,504,995	Convenios	0	0
			Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0	0
			Intereses de la Deuda Pública	0	0
			Comisiones de la Deuda Pública	0	0
			Gastos de la Deuda Pública	0	0
			Costo por Coberturas	0	0
			Apoyos Financieros	0	0
			Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	383,641	265,925
			Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	383,641	265,925
			Provisiones	0	0
			Disminución de Inventarios	0	0
			Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0
			Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0	0
			Otros Gastos	0	0
			Inversión Pública	0	0
			Inversión Pública no Capitalizable	0	0
			Total de Gastos y Otras Pérdidas	135,430,961	143,810,429
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	52,037,314	-4,305,434

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

LIC. ARTURO ENRIQUE PRIEGO RODRIGUEZ
ENC. DEL DESPACHO DEL INVITAB

LIC. JUAN CARLOS AVILA CASTILLO
DIRECTOR ADMINISTRATIVO DEL INVITAB

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

Cuenta Pública 2020					
Estado de Situación Financiera					
Al 31 de diciembre de 2020					
ACTIVO	2020	2019	PASIVO	2020	2019
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	167,481,578	38,180,705	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	94,462,461	7,122,970
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	10,001,636	9,070,083	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	4,398,569	2,200,828	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Titulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	1,315,296	1,315,296	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	183,197,071	58,766,912	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Activo No Circulante			Total de Pasivos Circulantes	94,462,461	7,122,970
Inversiones Financieras a Largo Plazo	1,045,800	1,945,800	Pasivo No Circulantes		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	167,460,881	178,056,728	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	405,721,359	407,132,841	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	21,738,513	17,207,848	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	242,416	128,169	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-19,018,864	-18,635,223	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	Total del Pasivo	94,462,461	7,122,970
Total de Activos No Circulantes	577,189,305	584,934,563	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Total del Activo	760,386,376	643,701,475	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	422,892,576	423,549,035
			Aportaciones	422,892,576	423,549,035
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de Hacienda Pública/ Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	243,031,339	205,029,470
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	52,037,314	-6,305,434
			Resultados de Ejercicios Anteriores	176,111,727	195,582,818
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	14,882,298	13,752,086
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	665,923,915	628,578,505
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	760,386,376	635,701,475

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

LIC. ARTURO ENRIQUE RRIEGO RODRIGUEZ
ENC. DEL DESPACHO DEL INVITAB

LIC. JUAN CARLOS ÁVILA CASTILLO
DIRECTOR ADMINISTRATIVO DEL INVITAB

CONTABLE

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

CUENTA PÚBLICA

2020



Cuenta Pública 2020					
Estado de Variación en la Hacienda Pública					
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020					
Concepto	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2019	423,549,035	0	0	0	423,549,035
Aportaciones	423,549,035	0	0	0	423,549,035
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2019	0	209,334,904	-4,305,434	0	205,029,470
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	-4,305,434	0	-4,305,434
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	195,582,818	0	0	195,582,818
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	13,752,086	0	0	13,752,086
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2019	0	0	0	0	0
Resultados por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultados por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2019	423,549,035	209,334,904	-4,305,434	0	628,578,505
Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2020	-656,459	0	0	0	-656,459
Aportaciones	-656,459	0	0	0	-656,459
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2020	0	-19,471,091	57,472,960	0	38,001,869
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	52,037,314	0	52,037,314
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	-19,471,091	4,305,434	0	-15,165,657
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	1,130,212	0	1,130,212
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2020	0	0	0	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2020	422,892,576	189,863,813	53,167,526	0	665,923,915

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

LIC. ARTURO ENRIQUE PRIEGO RODRÍGUEZ
ENC. DEL DESPACHO DEL INVITAB

LIC. JUAN CARLOS AVILA CASTILLO
DIRECTOR ADMINISTRATIVO DEL INVITAB

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

CUENTA PÚBLICA

2020



Cuenta Pública 2020
Estado de Flujos de Efectivo
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020

Concepto	2020	2019	Concepto	2020	2019
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación			Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	187,468,275	139,504,995	Origen	2,924,535	1,589,486
Impuestos	0	0	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,410,682	505,725
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	Bienes Muebles	0	1,083,761
Contribuciones de Mejoras	0	0	Otros Orígenes de Inversión	1,513,853	0
Derechos	0	0	Aplicación	28,467,028	78,763,021
Productos	5,788,300	3,146,742	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Aprovechamientos	0	0	Bienes Muebles	4,530,665	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	29,442,010	30,534,163	Otras Aplicaciones de Inversión	15,936,363	78,763,021
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	152,144,407	105,415,716	Flujos Netos de Efectivo de las Actividades de Inversión	-17,542,493	-77,173,535
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	93,558	408,374	Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Otros Orígenes de Operación	0	0	Origen	97,935,338	79,785,964
Aplicación	135,430,961	143,810,429	Endeudamiento Neto	0	0
Servicios Personales	78,111,933	69,735,118	Interno	0	0
Materiales y Suministros	5,763,063	3,150,215	Externo	0	0
Servicios Generales	10,687,746	9,968,369	Otros Orígenes de Financiamiento	97,935,338	79,785,964
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	Aplicación	3,129,293	0
Transferencias al resto del Sector Público	0	0	Servicios de la Deuda	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	2,375,456	Interno	0	0
Ayudas Sociales	40,484,578	58,315,346	Externo	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	Otras Aplicaciones de Financiamiento	3,129,293	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0	Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	94,806,045	79,785,964
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	129,300,866	-1,693,005
Donativos	0	0	Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	38,180,704	39,873,709
Transferencias al Exterior	0	0	Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	167,481,570	38,180,704
Participaciones	0	0			
Aportaciones	0	0			
Convenios	0	0			
Otras Aplicaciones de Operación	383,641	265,925			
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	52,037,314	-4,305,434			

Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

LIC. ARTURO ENRIQUE PRIEGO RODRÍGUEZ
ENC. DEL DESPACHO DEL INVITAB

LIC. JUAN CARLOS ÁVILA CASTILLO
DIRECTOR ADMINISTRATIVO DEL INVITAB

Cuenta Pública 2020					
Estado Analítico del Activo					
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020					
Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Periodo 2	Abonos del Periodo 3	Saldo Final 4=1+2-3	Variación del Periodo 4-1
ACTIVO	635,701,475	1,411,396,497	1,286,711,596	760,386,376	124,684,901
Activo Circulante	50,766,912	1,389,875,894	1,257,445,735	183,197,071	132,430,159
Efectivo y Equivalentes	38,180,705	941,548,860	812,247,995	167,481,570	129,300,865
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	9,070,083	438,174,781	437,243,228	10,001,636	931,553
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	2,200,828	4,398,569	2,200,828	4,398,569	2,197,741
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	1,315,296	5,753,684	5,753,684	1,315,296	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Activo No Circulante	584,934,563	21,520,603	29,265,861	577,189,305	-7,745,258
Inversiones Financieras a Largo Plazo	1,045,000	0	0	1,045,000	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	178,056,728	15,844,135	26,439,982	167,460,881	-10,595,847
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	407,132,041	866,756	2,277,438	405,721,359	-1,410,682
Bienes Muebles	17,207,848	4,695,465	164,800	21,738,513	4,530,665
Activos Intangibles	128,169	114,247	0	242,416	114,247
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-18,635,223	0	383,641	-19,018,864	-383,641
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

LIC. ARTURO ENRIQUE PRIEGO RODRIGUEZ
ENC. DEL DESPACHO DEL INVITAB

LIC. JUAN CARLOS ÁVILA CASTILLO
DIRECTOR ADMINISTRATIVO DEL INVITAB

CONTABLE

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

CUENTA PÚBLICA

2020



Cuenta Pública 2020				
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos				
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020				
Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna			0	0
Instituciones de Crédito			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
Deuda Externa			0	0
Organismos Financieros Internacionales			0	0
Deuda Bilateral			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
Subtotal a Corto Plazo			0	0
Largo Plazo				
Deuda Interna			0	0
Instituciones de Crédito			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
Deuda Externa			0	0
Organismos Financieros Internacionales			0	0
Deuda Bilateral			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
Subtotal a Largo Plazo			0	0
Otros Pasivos			7,122,970	94,462,461
Total Deuda y Otros Pasivos			7,122,970	94,462,461

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

LIC. ARTURO ENRIQUE PRIEGO RODRIGUEZ
ENC. DEL DESPACHO DEL INVITAB

LIC. JUAN CARLOS ÁVILA CASTILLO
DIRECTOR ADMINISTRATIVO DEL INVITAB

CONTABLE

Cuenta Pública 2020					
Estado de Cambios en la Situación Financiera					
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020					
	Origen	Aplicación		Origen	Aplicación
ACTIVO	12,390,170	137,075,071	PASIVO	87,339,491	0
Activo Circulante	0	132,430,159	Pasivo Circulante	87,339,491	0
Efectivo y Equivalentes	0	129,300,865	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	87,339,491	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	931,553	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	2,197,741	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Activo No Circulante	12,390,170	4,644,912	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Pasivo No Circulante	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	10,595,847	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,410,482	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	0	4,530,465	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	114,247	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	383,441	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	57,472,960	20,127,550
Otros activos no Circulantes	0	0	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	656,459
			Aportaciones	0	656,459
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública / Patrimonio Generado	57,472,960	19,471,091
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	56,342,748	0
			Resultados de Ejercicios Anteriores	0	19,471,091
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	1,130,212	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado Por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

LIC. ARTURO ENRIQUE PRIEGO RODRÍGUEZ
ENC. DEL DESPACHO DEL INVIATB

LIC. JUAN CARLOS ÁVILA CASTILLO
DIRECTOR ADMINISTRATIVO DEL INVIATB

INFORME DE PASIVOS CONTINGENTES

No. expediente	Actor	Demandado	Asunto	Autoridad	Situación Actual del Trámite	Observaciones
210/2013	CIPRIANO MORALES SUAREZ	1.- SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE 2.- SECRETARIA DE SEGURIDAD PÚBLICA 3.- INVITAB	CIVIL	JUZGADO TERCERO CIVIL DE CENTRO	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	SE REQUIRIÓ EL PAGO DE \$9,606,412.97
104/2002	VICTOR MANUEL ALVARADO HERNÁNDEZ	INVITAB	LABORAL	TRIBUNAL DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE DEL ESTADO DE TABASCO	RESOLUCIÓN INTERLOCUTORIA DE LIQUIDACIÓN DE SENTENCIA	SE REQUIRIÓ EL PAGO \$1,537,531.17

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

LIC. ARTURO ENRIQUE PRIEGO RODRÍGUEZ
ENC. DEL DESPACHO DEL INVITAB

LIC. JUAN CARLOS ÁVILA CASTILLO
DIRECTOR ADMINISTRATIVO DEL INVITAB

CONTABLE

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

a) Notas de Desglose

I) Notas al Estado de Situación Financiera

Activo

Efectivo y Equivalentes

El importe de Efectivo y Equivalente es por un importe de \$167,481,570.00 desglosado de la siguiente manera:

Efectivo

La integración de esta cuenta es por un importe de \$0.00 según saldo analítico y movimientos; representa recursos propiedad del Instituto otorgados para efectuar gastos menores y fondo fijo de caja chica de los cuales fueron reintegrados al 31 de diciembre 2020.

Bancos/Tesorería

El saldo de las cuentas de bancos es por la cantidad de \$141,368,979.00 representa el dinero disponible por el Organismo, depositado en Instituciones bancarias; integrada por Recursos Propios, Aportaciones del Gobierno del Estado y Aportación Federal Ramo 28.

Inversiones Financieras

La integración de esta cuenta es por un importe de \$26,032,116.00 corresponde a los recursos invertidos por Recursos Propios y Aportaciones del Gobierno del Estado, con plazo menor a tres meses, saldo integrado en Instituciones bancarias.

Depósitos de Fondos de Tercero en Garantía y/o Administración

Representa el monto de otros bienes y derechos; por depósitos en garantía de \$80,475.00 a favor del ente público en garantía del cumplimiento de obligaciones, cuyo beneficio se recibirá, en un período mayor a doce meses.

CONTABLE

Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes Y Bienes o Servicios a Recibir

Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes a corto plazo

El importe de Derechos a Recibir Efectivo y Equivalente es por \$10,001,636.00, se desglosa de la siguiente manera:

Cuentas por Cobrar a Corto Plazo

La integración de esta cuenta es por la cantidad de \$6,395,260.00 corresponde a créditos de interés social que son otorgados por el Instituto de Vivienda de Tabasco a personas de escasos recursos y a promotores de vivienda, incluyen vencimientos menores a 365 días.

- Lotes para Viviendas, Viviendas y Créditos de Material: por el monto de \$6,395,260.00, integrado por: vencimiento a 90 días \$18,036.00; vencimiento hasta 180 días \$50,529.00 y por un vencimiento menor o igual a 365 días \$6,326,695.00.

Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo

El saldo de esta cuenta es por la cantidad de \$3,605,956.00, operaciones pendientes de comprobar por parte de funcionarios y otras entidades.

ANTIGÜEDAD DE SALDOS

NOMBRE	SALDO	10 DIAS	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	MAS DE 120 DIAS
AVERIG.PREVIA AP-VHSA.TAB 2441/09	\$27,250.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$27,250.00
COMERCIO Y CONSTRUCCION DE TABASCO SA DE CV	\$14,578.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$14,578.00	\$0.00
COMISION NACIONAL DEL AGUA	\$6,230.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,230.00
GLADYS DE LOS ANGELES BAEZA DIAZ	\$1,504.00	\$1,504.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
SECRETARIA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO	\$883,857.00	\$883,857.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

CONTABLE

SECRETARIA DE PLANEACION Y FINANZAS	\$2,662,445.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,662,445.00
TESORERIA DE LA FEDERACION	\$9,780.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$9,780.00
VALERIA Y ALICIA RUIZ GARCIA	\$63.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$63.00
VIOLETA DEL CARMEN VASCONCELOS ESQUIVEL	\$249.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$249.00
TOTAL GENERAL	\$3,605,956.00	\$885,361.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$14,578.00	\$2,706,017.00

Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo

Esta cuenta se integra por subsidio para el empleo, de las fuentes de Financiamiento de Recursos Fiscales, Ramos 28 e Ingresos Propios por un importe de \$420.00

Derechos a Recibir Bienes y Servicios

El importe 4,398,569.00 son anticipos no amortizados de los siguientes contratos:

Juan Carlos Gutierrez Velez por \$ 622,975.00

Construcción de 55 acciones complementarias de vivienda del programa de vivienda social 2020, en diversas localidades del municipio de Macuspana, Tabasco.

Carlos Alfredo Diaz Gallegos por \$545,515.00

Construcción de 49 acciones complementarias de vivienda del programa de vivienda social 2020, en diversas localidades del municipio de Macuspana, Tabasco.

Elvira Baeza Sanchez por \$ 469,887.00

Construcción de 41 acciones complementarias de vivienda del programa de vivienda social 2020, en diversas localidades del municipio de Macuspana, Tabasco.

Roger Hernandez Sanchez por \$ 184,830.00

cuarto para dormitorio del programa de vivienda social 2020, en diversas localidades del municipio de Nacajuca, Tabasco.

Construcción de 64 acciones complementarias de

Jose Dolores Gonzalez Balcazar por \$ 527,542.00

Construcción de 116 acciones complementarias de cuarto para dormitorio del programa de vivienda social 2020, en diversas localidades del municipio de Macuspana, Tabasco.

Abraham Henandez Garfias Por \$ 403,176.00

Construcción de 137 acciones complementaria de cuarto para dormitorio del programa de vivienda social 2020, en diversas localidades del municipio de Macuspana, Tabasco.

Ecohelios, S.A. de C.V. Por \$ 389,992.00

Construcción de 135 acciones complementaria de cuarto para dormitorio del programa de vivienda social 2020, en diversas localidades del municipio de Nacajuca, Tabasco.

Edificadora Y Constructora Yael, S.A. De C.V. por \$ 715,785.00

Construcción de 62 acciones complementarias de vivienda del programa de vivienda social 2020, en diversas localidades del municipio de Macuspana, Tabasco

Construcciones Y Comercializadora Guan Sa De C.V. por \$ 179,412.00

Construcción de 63 acciones complementarias de cuarto para dormitorio del programa de vivienda social 2020, en diversas localidades del municipio de Macuspana, Tabasco.

Constructora Maluma S.A. De C.V. por \$ 359,455.00

Construcción de 32 acciones complementarias de vivienda del programa de vivienda social 2020, en diversas localidades del municipio de Centro, Tabasco.

Bienes Disponibles para su Transformación o Consumo (Inventarios)

Inventario

El Instituto de Vivienda de Tabasco al 31 de Diciembre de 2020, no tiene Bienes Disponibles para su Transformación.

El método de valuación que se utiliza para el manejo de los bienes de inventario es el PEPS.

Almacenes



La integración de esta cuenta es por la cantidad de por \$1,315,296.00, representa el importe de los bienes propiedad del Instituto que se encuentran en el almacén de materiales y que son para uso en las diversas actividades.

DISCRIPCION	SALDO
MATERIAL IMPRESO	\$27,600.00
PRODUCTO MINERALES NO METALICOS	\$251,383.00
ARTICULOS METALICOS PARA LA CONSTRUCCION	\$1,036,313.00
SUMA TOTAL DE ALMACENES	\$1,315,296.00

Inversiones Financieras

Inversiones Financieras a Largo Plazo

Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos

Esta cuenta representa las aportaciones depositada a sistema financiero por un importe de por \$1,045,000.00 con vencimiento mayor a 365 días, correspondientes de créditos otorgados a promotores de vivienda. Con fecha 16 de diciembre de 1994, mediante escritura pública número 6446, se celebró contrato de Fideicomiso, con el objeto de desarrollar viviendas para derechohabientes del INFONAVIT, por una parte como fideicomitente y primer fideicomisario, el entonces Instituto de Desarrollo Urbano y Vivienda de Tabasco, hoy Instituto de Vivienda de Tabasco, y como segundo fideicomisario la sociedad mercantil denominada Bienes Raíces de Sotavento, S. A. de C. V.; el cual está vigente; y a la fecha en trámite legal.

Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes a largo plazo

La integración de esta cuenta es por la cantidad de \$167,460,881.00 corresponde a créditos de interés social que son otorgados por el Instituto a personas de escasos recursos y a promotores de

vivienda con vencimiento mayor a 365 días.

Intereses por Cobrar

La integración de esta cuenta, es de créditos otorgados a promotores de vivienda por la venta de reservas territoriales, la cantidad de \$850,599.00 representa los intereses de financiamiento que el Instituto de Vivienda de Tabasco tiene pendiente de cobro.

DESCRIPCION	SALDO ACTUAL
HOSP.NTRA.SRA.DE GUADALUPE PRED.AV.UNIV. RUIZ CORT.	\$473,663.00
COMITÉ VVDA.CD CARDENAS PRED.LOS SANTOS.56.201.64	\$376,936.00
SUMA TOTAL	\$850,599.00

• *Promotores*

El rubro de promotores lo conforman: empresas desarrolladoras de vivienda, constructores e inversionistas.

Por diversos motivos los pagos de estas empresas no siempre van acorde a las fechas de pago estipuladas en los contratos de compraventa.

El importe de \$12,865,989.00 Se encuentra con un vencimiento de más de 360 días; estas empresas se encuentran en seguimiento legal o demandadas, otras su expediente se encuentra en dictamen por parte del área jurídica o bien, son saldos históricos que no corresponden al Departamento de Promotores.

• *Lotes para Viviendas, Viviendas y Créditos de Material*

El importe de por \$153,744,293.00 son créditos dirigidos a las personas de escasos recursos económicos y a los sectores de la población más vulnerables.

Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles

Bienes Inmuebles.

La integración de esta cuenta es por un importe de \$ 405,721,359.00 que corresponde al valor del bien integrados de la siguiente manera:

TIPO DE BIEN	IMPORTE	DEPRECIACION	VALOR EN LIBROS
TERRENOS	\$318,856,285.00		\$318,856,285.00
VIVIENDAS	\$81,527,926.00		\$81,527,926.00
EDIFICIOS NO HABITACIONALES	\$5,337,148.00	\$2,636,910.00	\$2,700,238.00
CONSTRUCCIONES EN PROCESOS EN BIENES PROPIOS	\$0.00		\$0.00
TOTAL	\$405,721,359.00	\$2,636,910.00	\$403,084,449.00

El importe que corresponde a la cuenta construcciones en Proceso en bienes propios, no se considera en la Cuenta Pública, como componente del patrimonio hasta que se concluyan completamente las obras.

Bienes Muebles

La integración de esta cuenta es por un importe de \$21,738,513.00 que corresponde al valor del bien, el cual se encuentra integrado de la siguiente manera:

DESCRIPCION	SALDO ACTUAL
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$7,595,272.00
MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	\$492,430.00
EQUIPO DE TRANSPORTE	\$12,474,458.00
MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	\$1,176,353.00
	\$21,738,513.00
MENOS DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	-16,120,362.00
VALOR EN LIBROS	\$5,618,151.00

Activos Intangibles

La integración de esta cuenta es por un importe de \$242,416.00 desglosado de la siguiente manera:

DESCRIPCION	SALDO ACTUAL
SOFTWARE	\$28,783.00
SOFTWARE SISTEMA DE CONTABILIDAD CONTPAQ 2006, RED 5 USUARIOS	\$18,504.00
SOFTWARE DE NOMINA ASPEL VERSION 7.0 PARA 2 USUARIOS	\$6,380.00
SOFTWARE PAQUETE OFFICE MAC 2011 HOGAR/NEGOCIOS	\$3,899.00
LICENCIAS	\$213,633.00
SOFTWARE PROGRAMA MICROSOFT VISUAL STUDIO PRO VERSION 6 EN CD ROM EN ESPAÑOL PARA 5 USUARIOS	\$49,450.00
LICENCIA DE ANTIVIRUS PARA 160 USUARIOS CON VIGENCIA DE 2 AÑOS	\$49,937.00

CONTABLE

LICENCIA DE ANTIVIRUS PARA 170 USUARIOS CON VIGENCIA DE 1 AÑO	\$43,543.00
OPUS 2020 PRESUPUESTO PROGRAMABLE COBERTURA 1 AÑO	\$33,176.00
OFFICE HOME AND BUSINESS 2019 LICENCIA PERPETUA	\$37,527.00
SUMA TOTAL INTANGIBLES	\$242,416.00

DESCRIPCIÓN	SALDO ACTUAL
ACTIVOS INTAGIBLE	\$242,416.00
-AMORTIZACIÓN ACUMULADA	\$-261,592.00
=VALOR EN LIBRO	\$19,176.00

La desagregación de este rubro es de acuerdo al plan de cuentas.

Depreciación, deterioro y amortización acumulada de bienes.

DESCRIPCIÓN	ACUMULADO	DEL EJERCICIO
DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	-16,120,362.00	- 308,339.00
DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES INMUEBLES	-2,636,910.00	-68,019.00
AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES INTANGIBLES	-261,592.00	-7,283.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	- 19,018,864.00	- 383,641.00

Los Bienes Inmuebles propiedad se registran a su valor de adquisición. La depreciación que se utiliza es el que se indica en el Instructivo Contable N° 2 Criterio de valuación de los bienes de activo fijo, método y porcentaje de depreciación y amortización de los bienes de activo fijo e infraestructura pública, aprobado mediante R.C. N° 067-97-EF/93.01 de fecha 31.12.97 y modificatorias,

señalados en el artículo 5.2

EDIFICIOS	DEPRECIACIÓN	3.30%
-----------	--------------	-------

Los Bienes que integran las propiedades y los Equipos se registran a su costo de adquisición. El método de depreciación que utilizan es el de línea recta, aplicando las tasas anuales estimadas para su vida probable estimada como sigue:

MOBILIARIO Y EQUIPO	DEPRECIACIÓN	10%
MAQUINARIA Y HERRAMIENTA	DEPRECIACIÓN	10%
EQUIPO DE COMPUTO	DEPRECIACIÓN	33.3%
EQUIPO DE TRANSPORTE	DEPRECIACIÓN	20%

En la amortización de los activos intangibles, es diferente a la depreciación de activos fijos, no tienen una vida útil definida, por lo que cada Entidad deberá determinar la vida útil de su intangible considerando que ésta debe ser la menor entre la vida útil estimada y la duración de su respaldo legal.

"Por regla general, son objeto de amortización gradual durante la vida útil estimada"

Estimaciones y Deterioros

Estimaciones por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes

El Instituto de Vivienda de Tabasco al 31 de Diciembre de 2020, no tiene estimaciones y deterioros.

Otros Activos

Otros Activos No circulantes

El Instituto de Vivienda de Tabasco al 31 de Diciembre de 2020, no tiene otros activos no circulantes.

Pasivo

Cuentas por pagar a corto plazo

En el rubro de Cuentas por Pagar a Corto Plazo es de **\$94,462,461.00**, desglosado de la siguiente manera:

Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo

El saldo de ésta cuenta es de \$1,041,634.00 con vencimiento menor o igual a 365 días y se encuentra integrado de la siguiente manera:

DESCRIPCION	SALDO	DÍAS DE ANTIGÜEDAD HASTA					
		10 DIAS	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	MAS DE 120 DIAS
INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO	\$3,640.00	\$0.00	\$3,640.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO	\$2,200.00	\$0.00	\$2,200.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO	\$162,425.00	\$162,425.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO	\$18,700.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$18,700.00
INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO	\$809,869.00	\$809,869.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO	\$44,800.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$44,800.00
TOTAL GENERAL	\$1,041,634.00	\$972,294.00	\$5,840.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$63,500.00

CONTABLE

Proveedores por Pagar a Corto Plazo

El saldo de ésta cuenta es de \$69,029.00 con vencimiento menor o igual a 365 días y se encuentra integrado de la siguiente manera:

DESCRIPCION	SALDO	DÍAS DE ANTIGÜEDAD HASTA					
		10 DIAS	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	MAS DE 120 DIAS
MUNICIPIO DEL CENTRO	\$44,457.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$44,457.00	\$0.00	\$0.00
H. AYUNTAMIENTOS MUNICIPALES	\$18,558.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$18,558.00	\$0.00	\$0.00
H. AYUNTAMIENTOS MUNICIPALES	\$6,014.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,014.00
TOTAL GENERAL	\$69,029.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$63,015.00	\$0.00	\$6,014.00

Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo

El saldo de ésta cuenta es de \$0.00 con vencimiento menor o igual a 365.

Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo

La integración de esta cuenta es por un importe de \$3,940,569.00 esta cuenta representa retenciones diversas aplicadas en las nóminas quincenales, con vencimiento menor o igual a 90 días.

DESCRIPCION	SALDO ACTUAL
CONSUPAGO S.A. DE C.V.	\$384.00
CUENTA INDIVIDUAL	\$112,967.00

CONTABLE

CUOTA ISSET PATRONAL	\$550,537.00
DEPORTE, RECREACIÓN Y CULTURA	\$6,280.00
DESCUENTO DE DESPESA	\$21,470.00
ESQ BENEFICIO DEFINIDO	\$96,286.00
FALTAS O SANC.DISCIPLINARIA (REC PROPIOS)	\$10,366.00
FALTAS O SANC.DISCIPLINARIA (GTOS.CTE)	\$152,195.00
FALTAS O SANC.DISCIPLINARIA (PROYECTOS)	\$72,165.00
FALTAS(PAT)	\$163,168.00
FAMSA	\$5,731.00
FONDO GENERAL DE ADMINISTRACIÓN	\$20,931.00
GB PLUS, S.A. DE C.V.	\$695.00
I.S.R. PROYECTOS	\$2,578.00
I.S.R. RETENIDO	\$35,036.00
I.S.R. RETENIDO (PATRIMONIO)	\$7,303.00
METLIFE	\$360.00
NOMINA APOYO, S.A.P.I. DE C.V.	\$1,926.00
P.C.P. ISSET	\$26,393.00
PENSIÓN ALIMENTICIA	\$3,692.00
PENSIÓN ALIMENTICIA	\$25,696.00
PRESTACIONES FINMART S.A.P.I.	\$393.00
PRESTACIONES MEDICA ISSET	\$74,574.00

CONTABLE

PROGRAMA EDUC.NAL. S.A.	\$3,000.00
SECRETARIA DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO	\$2,517,967.00
SEGURO DE VIDA Y APOYO DE GASTOS FUNERARIOS	\$10,462.00
SEGUROS INBURSA	\$877.00
SERVICIOS ASISTENCIALES	\$14,650.00
TU DINERO S.A.P.I. DE C.V. SOFOM	\$2,487.00
TOTAL GENERAL	\$3,940,569.00

Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo

El saldo de ésta cuenta es de \$ 89,411,229.00 con vencimiento menor o igual a 365 días y se encuentra integrado de la siguiente manera:

DESCRIPCION	SALDO	DÍAS DE ANTIGÜEDAD HASTA					
		10 DIAS	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	MAS DE 120 DIAS
2% OEO PROG.VVDA.SOCIAL/2020	\$4,456,228.00	\$4,456,228.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
APORTACION MPID. CARDENAS	\$9,722,102.00	\$9,722,102.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
BENEFICIARIOS PROGRAMAS SOCIALES	\$12,028.00	\$12,028.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
CANEPA JIMENEZ RDSA IRMA	\$1,250.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,250.00
CARLOS J. SEGURA CARDENAS	\$82,163.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$82,163.00
DEPÓSITOS DIVERSOS	\$28,256.00	\$28,256.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
FONDEN VII	\$13,078.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$13,078.00

CONTABLE

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL	\$39,112.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$39,112.00	\$0.00
PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL CONAVI	\$71,116,242.00	\$71,116,242.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
QUÁLITAS COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A. DE C.V.	\$42,370.00	\$0.00	\$0.00	\$42,370.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RENDIMIENTOS PENDIENTE DE ENTERAR A FEDERACIÓN	\$19,824.00	\$0.00	\$19,824.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
SECRETARIA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO	\$3,805,739.00	\$3,805,739.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
SUELDOS PENDIENTE DE PAGAR	\$21,915.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$21,915.00	\$0.00	\$0.00
SUELDOS Y AGUINALDOS PENDIENTES DE PAGAR IFOS	\$50,922.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$50,922.00
TOTAL GENERAL	\$89,411,229.00	\$89,140,595.00	\$19,824.00	\$42,370.00	\$21,915.00	\$39,112.00	\$147,413.00

II) Notas al Estado de Actividades

Ingresos de Gestión

Los ingresos acumulados se integran por:

DESCRIPCION	SALDO ACTUAL
PRODUCTOS	\$5,788,300.00
INGRESOS POR VENTAS DE BIENES PRESTACION DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS	\$29,442,010.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACION FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	\$152,144,407.00

CONTABLE

TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$93,558.00
TOTAL	\$187,468,275.00

- El monto reflejado en Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones, representa el Recurso Federal, de acuerdo al Ramo 28 y del Ramo 33 de participaciones devengadas al periodo.

- Ingresos Propios está representado por los rubros de Productos, Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios, Otros Ingresos, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, Pensiones y Jubilaciones, mismos que muestran el ingreso acumulado al periodo.

- Se observa que el Rubro de Ingresos por Participaciones, es la más significativa, mismos que representan el 81.16% del monto total del Ingreso Devengado.

Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones

Otros Ingresos y Beneficios

Gastos y Otras Pérdidas

Por este concepto las cuentas que integran los Gastos de Funcionamiento se observan que las cuentas de servicios personales y servicios generales son las más representativas, ya que reflejan el 82.60% y 11.30% respectivamente del ejercicio total.

GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	SALDO ACTUAL
SERVICIOS PERSONALES	\$78,111,933.00

CONTABLE

MATERIALES Y SUMINISTROS	\$5,763,063.00
SERVICIOS GENERALES	\$10,687,746.00
TOTAL	\$94,562,742.00

III) Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública

El patrimonio contribuido refleja variación, por el registro de bajas de bienes inmuebles con importe de \$-656,459.00 siendo el saldo por la cantidad de \$422,892,576.23

El importe del patrimonio generado (resultado del ejercicio ahorro/desahorro) es de \$52,037,314.32 originado por las diversas operaciones del Instituto.

La cuenta de Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores (Cambios por Políticas Contables) es afectada por los reintegros de los recursos de aportaciones de beneficiarios, mismos que solicitan les sea devuelta, las aportaciones a que se refiere fueron afectación a la Ley de Ingresos en sus respectivo ejercicio Fiscal.

IV) Notas al Estado de Flujos de Efectivo

Efectivo y Equivalentes

Este apartado se encuentra desagregado de la siguiente manera:

1. El análisis de los saldos inicial y final que figuran en la última parte del estado del flujo de efectivo muestra un incremento en la cuenta de efectivo y equivalentes, desglosándose como sigue:

DESCRIPCION	31/12/2020	31/12/2019
EFFECTIVO	\$0.00	\$0.00
BANCO/TESORERIA	\$141,368,979.00	\$13,029,498.00
INVERSIONES TEMPORALES	\$26,032,116.00	\$25,070,732.00
DEPOSITOS DE FONDO DE TERCERO EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN	\$80,475.00	\$80,475.00

TOTAL DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$167,481,570.00	\$38,180,705.00
---	-------------------------	------------------------

2. El Instituto de Vivienda de Tabasco al 31 de Diciembre del 2020, no realizó adquisiciones de bienes muebles e inmuebles, mediante Subsidios de Capital del Sector Central.
3. Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y la cuenta de Ahorro/Desahorro antes de Rubros Extraordinarios.

DESCRIPCIÓN	31/12/2020
Ahorro/Desahorro Antes de Rubros Extraordinarios	\$-4,305,434.00
Menos: Otros Gastos y Perdidas	\$56,342,748.00
Resultado del Ejercicio Ahorro/Desahorro	\$52,037,3.14

Se estableció a través del Método Indirecto el cual es parte del resultado del ejercicio (ahorro o desahorro), cifra que se corrige posteriormente por todo tipo de partidas de pago diferido y acumulaciones (o devengos) de cobros y pagos pasados o futuros, así como de las partidas de ingresos o gastos asociados con flujo de efectivo de inversión o financiero, de acuerdo a lo establecido en Las Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público (NICSP-2).

Descripción	2020	2019
TOTAL DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES	0	0

Descripción	2020	2019
Ahorro / Desahorro Antes de Rubros Extraordinarios	0	0

V) Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables, así como entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables

Instituto de Vivienda de Tabasco Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables Correspondiente del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020 (Cifras en pesos)	
1. Total de Ingresos Presupuestarios	187,468,275

CONTABLE

Instituto de Vivienda de Tabasco Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables Correspondiente del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020 (Cifras en pesos)	
2. Más Ingresos contables no presupuestarios	0
2.1. Ingresos Financieros	0
2.2. Incremento por Variación de Inventarios	0
2.3. Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0
2.4. Disminución del Exceso de Provisiones	0
2.5. Otros Ingresos y Beneficios Varios	0
2.6. Otros Ingresos Contables no Presupuestarios	0
3. Menos ingresos presupuestarios no contables	0
3.1. Aprovechamientos Patrimoniales	0
3.2. Ingresos Derivados de Financiamientos	0
3.3. Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	0
4. Total de Ingresos Contables	187,468,275

Instituto de Vivienda de Tabasco Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables Correspondiente del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020 (Cifras en pesos)	
1. Total de Egresos Presupuestarios	139,857,032
2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables	10,572,775
2.1. Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0
2.2. Materiales y Suministro	5,763,063
2.3. Mobiliario y Equipo de Administración	1,325,834
2.4. Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	296,023
2.5. Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0
2.6. Vehículos y Equipo de transporte	2,958,900

CONTABLE

2.7. Equipo de Defensa y Seguridad	0
2.8. Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	114,708
2.9. Activos Biológicos	0
2.10. Bienes Inmuebles	0
2.11. Activos Intangibles	114,247
2.12. Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0
2.13. Obra Pública en Bienes Propios	0
2.14. Acciones y Participaciones de Capital	0
2.15. Compra de Títulos y Valores	0
2.16. Concesión de Préstamos	0
2.17. Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0
2.18. Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0
2.19. Amortización de la Deuda Pública	0
2.20. Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0
2.21. Otros Egresos Presupuestarios No Contables	0
3. Más Gastos Contables No Presupuestarios	6,146,704
3.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	383,641
3.2 Provisiones	0
3.3 Disminución de inventarios	0
3.4 Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	0
3.5 Aumento por insuficiencia de provisiones	0
3.6 Otros Gastos	0
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestales	5,763,063
4. Total de Gastos Contables (4 = 1 - 2 + 3)	135,430,961

b) Notas de Memoria (Cuentas de Orden)

Cuentas de Orden Presupuestales

Cuentas de Ingresos Presupuestarias

Los saldos en las cuentas de la Ley de Ingresos, registradas al cierre del Ejercicio que se informa, son los siguientes:

CUENTA	SALDO DEUDOR	SALDO ACREEDOR
8.1.1- LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$168,517,095.00	
8.1.2- LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR		\$11,953,377.00
8.1.3- MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$30,904,558.00	
8.1.4- LEY DE INGRESOS DEVENGADA		\$12,653,495.00
8.1.5- LEY DE INGRESOS RECAUDADA		\$174,814,780.00

- Recursos Federales, de acuerdo al Ramo 28 al cierre del periodo no se registró modificación a la Ley de Ingresos, así mismo por el Ramo 33. Se refleja una ampliación por un importe de por \$11,953,377.00 referente al convenio para generar acciones de vivienda con la Secretaria de Bienestar, Sustentabilidad y cambio Climático.
- Por Recursos Fiscales - Ingresos Estatales, sin registros de ampliaciones y reducciones a la ley de Ingresos.
- Por los Ingresos por ventas de Bienes y Servicios y otros Ingresos que representa los Ingresos Propios del Instituto de Vivienda de Tabasco, sin registro alguno al cierre del ejercicio.
- Así mismo la recaudación acumulada al finalizar, ascendió a la cantidad de \$174,814,780.00 representando el 96.40% del monto Estimado por \$168,517,095.00

Cuentas de Orden Contables y Presupuestarias

Los saldos en las cuentas de egresos, registradas al cierre del periodo que se informa, son los siguientes:

CUENTA	SALDO DEUDOR	SALDO ACREEDOR
8.2.1- PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO		\$168,517,095.00
8.2.2- PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	\$65,074,960.00	
8.2.3- MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO		\$51,076,792.00
8.2.4- PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	\$14,661,895.00	
8.2.5- PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	\$0.00	
8.2.6- PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	\$1,062,784.00	
8.2.7- PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	\$138,794,248.00	

Los gastos ejercidos acumulados representan la cantidad de: \$139,857,032.00

c) Notas de Gestión Administrativa

1. Introducción

El Instituto de Vivienda de Tabasco, es un Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Estatal, con autonomía técnica y de gestión para el cumplimiento de sus atribuciones, obligaciones, objetivos y fines, para que las familias de escasas posibilidades económicas, dispongan de financiamientos y subsidios adecuados para consolidar un patrimonio digno; impulsar la construcción de viviendas con espacios y servicios adecuados para la población más vulnerable; facilitar el acceso a los diferentes programas de financiamiento y subsidios para la rehabilitación, autoconstrucción o construcción de vivienda.

Los recursos con que se financia el Instituto de Vivienda de Tabasco, provienen de Recursos Estatales y Federales, así como de recuperaciones de financiamiento de programas sociales y de aportaciones de terceros.

2. Panorama Económico y Financiero

El Instituto de Vivienda de Tabasco, operó durante el mes de Diciembre 2020, con recursos financieros, provenientes del Estado y recuperaciones de los programas sociales.

3. Autorización e Historia

a) Fecha de creación del ente:

De conformidad con el Decreto del Ejecutivo del Estado con número 0216 y publicado en el Periódico Oficial del Estado número 6332 de fecha 14 de mayo de 2003, de la siguiente manera:

CONSIDERANDO QUINTO: en tal virtud, se coincide en que la persona jurídica colectiva de referencia se denomine Instituto de Vivienda de Tabasco, que sea un organismo público descentralizado de la Administración Pública Estatal, con personalidad jurídica, patrimonio propio, que cuente con autonomía técnica y de gestión para el cumplimiento de sus atribuciones, obligaciones, objetivos y fines, el cual operará indistintamente con las siglas INVITAB, estará sectorizado a la Secretaría de Comunicaciones, Asentamientos y Obras Públicas o a la dependencia que en términos del artículo 41 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo, señale el Gobernador del Estado.

CONSIDERANDO SEXTO: que de igual manera, con el fin de que la descentralización de dicho Instituto sea realmente efectiva, se modificó la iniciativa y se estableció en el Título Segundo, que la estructura del Instituto de Vivienda de Tabasco, quede de la siguiente manera:




Un Órgano de Gobierno, constituido por el Consejo de Administración, el cual estará integrado por un presidente que será el titular de la Secretaría de Comunicaciones, Asentamientos y Obras Públicas y dos vocales, que serán los Subsecretarios de Planeación, Infraestructura y Comunicaciones y el de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Vivienda, de dicha Secretaría; quienes estarán asistidos por el Director General, quien no formará parte del mismo, pero fungirá en auxilio, como Secretario Técnico de Dicho Órgano; un Órgano de Vigilancia Interno que será un Comisario; así como un Director General. Dejándose de lado los precedentes de que el Consejo de Administración se integre por el Gobernador del Estado y por diversos Secretarios, ya que debido a las ocupaciones de estos, se dificulta el llevar a cabo oportunamente las sesiones del mismo.

No obstante lo anterior, se conserva la facultad del Gobernador del Estado de designar al Director General de dicho Instituto, porque el artículo 51, fracción II, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano le otorga la misma, toda vez que dicho Instituto forma parte de la Administración Pública Estatal en su vertiente paraestatal.

En este orden de ideas se abroga el Decreto número 0563 publicado en el Periódico Oficial número 5354, de fecha 29 de diciembre de 1993 y se expide el Decreto por el que se crea el Instituto de Vivienda de Tabasco, para quedar como sigue:

Artículo 1. El Instituto de Vivienda de Tabasco, es un Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Estatal, tendrá personalidad jurídica, patrimonio propio, autonomía técnica y de gestión para el cumplimiento de sus atribuciones, obligaciones, objetivos y fines.

El Instituto operará indistintamente con las siglas INVITAB, tendrá su domicilio en la ciudad de Villahermosa y estará sectorizado a la Secretaría de Comunicaciones, Asentamientos y Obras Públicas o a la Dependencia que en términos del artículo 41 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo señale el Gobernador del Estado.

Transitorios del Decreto 216.

ARTÍCULO PRIMERO. El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado de Tabasco.

ARTÍCULO SEGUNDO. Se abroga el Decreto número 0563 publicado en el Periódico Oficial número 5354, de fecha 29 de diciembre de 1993.

ARTÍCULO TERCERO. El patrimonio y demás recursos del Instituto de Desarrollo Urbano y Vivienda de Tabasco, quedan por ministro legal en el Instituto de Vivienda de Tabasco.

b) Principales cambios en su estructura

Mediante el decreto del Ejecutivo del Estado con número 036 y publicado en el Periódico Oficial del Estado número 7126 de fecha 22 de diciembre de 2010, se reforman el segundo párrafo del artículo 1°; los párrafos primero y segundo del artículo 5; el primer párrafo del artículo 7 y la fracción XIV del artículo 13; y se adiciona un tercer párrafo al artículo 5, corriéndose el párrafo tercero anterior, que pasa a ser párrafo cuarto; todos ellos del Decreto número 216, publicado con fecha 14 de mayo de 2003, en el Periódico Oficial del Estado, por el que se crea el Instituto de Vivienda de Tabasco, en su parte medular, el Consejo de Administración para quedar como sigue:

Un presidente que será el titular de la Secretaría de Asentamientos y Obras Públicas y cinco vocales que serán los titulares de las Secretarías de Administración y Finanzas; Planeación y Desarrollo Social; de Recursos Naturales y Protección Ambiental; de Contraloría, y de la Consejería Jurídica del Poder Ejecutivo, quienes estarán asistidos por el Director General del Instituto de Vivienda y el Director de Asuntos Jurídicos del propio Instituto; quienes no formaran parte del Consejo, pero ambos habrán de auxiliar en las tareas legales que se les encomienden, fungiendo respectivamente, como Secretario Ejecutivo y Secretario Técnico.

Mediante el decreto del Ejecutivo del Estado con número 126 y publicado en el Periódico Oficial del Estado número 3062 de fecha 19 de noviembre de 2014, se reforman los artículos 1, segundo párrafo; 5, primer párrafo y 13, fracción XIV; todos del Decreto de Creación del Instituto de Vivienda de Tabasco, para quedar de la siguiente manera:

Artículo 1....

El Instituto operará indistintamente con las siglas INVITAB, tendrá su domicilio en la Ciudad de Villahermosa y estará sectorizado a la Secretaría de Ordenamiento Territorial y Obras Públicas o a la dependencia que en términos del artículo 41 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Tabasco señale el Gobernador del Estado.

Artículo 5. El Consejo de Administración es la autoridad suprema del Instituto y estará integrado por un presidente que será el titular de la Secretaría de Ordenamiento Territorial y Obras Públicas y cinco vocales que serán los titulares de las Secretarías de Planeación y Finanzas; Secretaría de Desarrollo Social; Secretaría de Energía, Recursos Naturales y Protección Ambiental; Secretaría de Contraloría y la Coordinación General de Asuntos Jurídicos, quienes estarán asistidos por el Director General del Instituto de Vivienda de Tabasco y el Director de Asuntos Jurídicos del propio Instituto; quienes no formarán parte del Consejo, pero ambos habrán de auxiliar en las tareas legales que se les encomienden, fungiendo respectivamente, como Secretario Ejecutivo y Secretario Técnico.

4. Organización y Objeto Social

a) Objeto Social

Así mismo, en el Decreto 216, en el artículo 2, se señala el objeto del Instituto, y entre otras se mencionan las siguientes:

* Promover y apoyar la generación de oferta de viviendas a bajo costo, centros de servicios, desarrollos comerciales, industriales, turísticos o de otra índole, atendiendo al desarrollo urbano y ordenamiento territorial en el estado; además coadyuvar al mejoramiento del medio ambiente y ordenamiento ecológico;

b) Principal Actividad

* Fomentar y promover la construcción y comercialización, en su caso, de obras de equipamiento urbano, fraccionamientos de interés social, viviendas y de lotes con o sin servicios, para su respectiva venta o renta a personas que carezcan de un lugar propicio para habitar y cuya capacidad económica no les permita adquirirla;

* Proyectar y promover desarrollos inmobiliarios que contribuyan a la materialización de los planes y políticas de ordenamiento territorial y estructuración de las zonas urbanas;

* Inducir y complementar la acción de los particulares y del sector social en la generación de ofertas a las que se refieren las fracciones anteriores;

c) Ejercicio fiscal

Los Estados Financieros y las notas adjuntas, corresponden al ejercicio fiscal 2020.

d) Régimen jurídico

De conformidad con la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Tabasco, el Instituto de Vivienda de Tabasco es un Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Estatal, con personalidad jurídica, patrimonio propio, que cuente con autonomía técnica y de gestión para el cumplimiento de sus atribuciones, obligaciones, objetivos y fines.

e) Consideraciones fiscales del ente

De conformidad con la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Tabasco, el Instituto de Vivienda de Tabasco es un Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Estatal. Atendiendo a lo anterior, el Instituto de Vivienda de Tabasco no es un contribuyente del Impuesto Sobre la Renta de conformidad con lo que se establece en el Título Tercero, Artículo 79 fracción XXIV;

Artículo 86 fracciones I, II, III, V; y Artículo 94 de la Ley de este impuesto.

El Instituto está obligado a efectuar las retenciones y enterar el impuesto sobre la renta, exigir las facturas, recibos de honorarios que reúnan requisitos fiscales, cuando se haga pagos a terceros y estos estén obligados a contribuir con este impuesto, según la fracciones I, II, III, V del Artículo 86, de la Ley de este impuesto.

El Instituto, está obligado a aceptar el traslado del Impuesto al Valor Agregado, sin embargo no está obligado a efectuar retenciones de este impuesto, todo lo anterior de conformidad con el artículo 3º de la Ley en materia.

f) Estructura organizacional básica

La estructura organizacional del instituto se basa en el decreto de creación número 216 de fecha 14 de mayo de 2003, y al estatuto orgánico, publicado en el Periódico Oficial número 6340 suplemento "C" de fecha 11 de junio de 2003; este último reformado mediante acuerdo de fecha 15 de octubre de 2014, publicado en el suplemento 7524 B.

Para el estudio, planeación, ejercicio de las funciones y despacho de los asuntos de su competencia, el Instituto de Vivienda de Tabasco contará con la siguientes Unidades Administrativas:

I. Dirección General:

- I.1.- Unidad de Apoyo Ejecutivo;
- I.2.- Unidad de Atención Ciudadana;
- I.3.- Unidad de Comunicación Social; y
- I.4.- Unidad de Transparencia, Acceso a la Información y Protección de Datos Personales.

II. Dirección Administrativa:

- II.1.-Subdirección Administrativa;
- II.2.-Subdirección de Recursos Financieros; y
- II.3.-Subdirección de Planeación y Evaluación.



III. Dirección de Reservas Territoriales:

III.1.- Subdirección de Diseño Urbano; y

III.2.- Subdirección de Infraestructura, Vialidad y Reservas Territoriales.

IV. Dirección de Asuntos Jurídicos:

IV.1.- Subdirección de Asuntos Jurídicos;

IV.2.- Subdirección de Normas y Contratos; y

IV.3.- Subdirección Jurídica de lo Contencioso.

V. Dirección Técnica:

V.1.- Subdirección de Estudios y proyectos; y

V.2.- Subdirección de Supervisión y Control de Obras.

VI. Dirección de Desarrollo Social:

VI.1.- Subdirección de Verificaciones y Estudios Socioeconómicos;

VI.2.- Subdirección de Programas de Fraccionamientos y Reubicaciones.

g) Fideicomisos, Mandatos y Análogos de los cuales es Fideicomitente o Fideicomisario

Con fecha 16 de diciembre de 1994, mediante escritura pública número 6446, se celebró contrato de Fideicomiso, con el objeto de desarrollar viviendas para derechohabientes del INFONAVIT, por una parte como fideicomitente y primer fideicomisario, el entonces Instituto de Desarrollo Urbano y Vivienda de Tabasco, hoy Instituto de Vivienda de Tabasco, y como segundo fideicomisario la sociedad mercantil denominada Bienes Raíces de Sotavento, S. A. de C. V.; el cual está vigente a la fecha.

5. Bases de Preparación de los Estados Financieros

a) El Instituto de Vivienda de Tabasco, es un Organismo Público Descentralizado del Gobierno del Estado, que se rige bajo las normas y lineamientos que emite la Secretaría de Finanzas como ente

normativo, durante el ejercicio 2020, está en operación el aplicativo informático que permite llevar registros de manera armonizada y cumplir con los preceptos que emanan de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y demás disposiciones; y ante este hecho el Instituto de Vivienda de Tabasco, emite sus estados financieros de forma armonizada, de acuerdo a la normatividad del CONAC.

b) La normatividad aplicada para el reconocimiento, valuación y revelación de los diferentes rubros de la información financiera.

La información financiera que emite el Instituto de Vivienda de Tabasco, está basada en valores históricos, existencia permanente, control presupuestal, y cumplimiento de disposiciones legales. Se registran las operaciones en base a su costo original.

c) Postulados básicos

El Instituto de Vivienda de Tabasco, aplica los postulados básicos emitidos por la CONAC y publicados en el Periódico Oficial del Estado, así como del Manual de Contabilidad Gubernamental para la Administración Pública Estatal vigente, Normas Internacionales de Contabilidad y las Normas de Información Financiera.

d) Normatividad supletoria

En virtud de que el Instituto de Vivienda de Tabasco, es un Organismo Público Descentralizado del Gobierno del Estado, que se rige bajo las normas y lineamientos emitidos por la Secretaría de Finanzas como ente normativo, aplicando de manera supletoria y obligatoria los siguientes:

- * Manual de Normas Presupuestarias para la Administración Pública del Gobierno del Estado de Tabasco 2014
- * Anexo-Insumos para la Integración del Anteproyecto de Presupuesto
- * Ley de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria
- * Ley de Hacienda del Estado de Tabasco
- * Ley de Ingresos del Estado de Tabasco

- Revelar las nuevas políticas de reconocimiento

El Instituto de Vivienda de Tabasco, al mes de Diciembre de 2020, emite sus estados financieros, presupuestales y programáticos, con base al devengado.

- Su plan de implementación

El Instituto de Vivienda de Tabasco, es un Organismo Público Descentralizado del Gobierno del Estado, que se rige bajo las normas y lineamientos que emite la Secretaría de Finanzas como ente normativo, durante el ejercicio 2020, está en operación el aplicativo informático que permite llevar registros de manera armonizada y cumplir con los preceptos que emanan de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y demás disposiciones; y ante este hecho el Instituto de Vivienda de Tabasco, emite sus estados financieros de forma armonizada, de acuerdo a la normatividad del CONAC.

- Revelar los cambios en las políticas, la clasificación y medición de las mismas, así como su impacto en la información financiera.

El impacto en la información financiera por la armonización contable, es de tener una mayor transparencia, legibilidad y sencillez en todo su contenido; así como de tener armonizada dicha información.

- Presentar los últimos estados financieros con la normatividad anteriormente utilizada con las nuevas políticas para fines de comparación en la transición a la base devengado.

El Instituto de Vivienda de Tabasco, hasta el mes de marzo de 2018, emitió sus estados financieros de forma homologada a la normatividad de la Armonización Contable, por lo cual no se presentan para fines comparativos.

6. Políticas de Contabilidad Significativas

a) Actualización

Los activos del Instituto de Vivienda de Tabasco, en las cifras que muestran los estados financieros están registradas sobre la base de costos históricos y no han sido ajustadas para reconocer los efectos de la inflación, en la información financiera, de acuerdo a la norma de información financiera NIF B-10 Efectos de la Inflación, y demás aplicables, emitidas por el Consejo emisor de la CINIF.

b) Informar sobre la realización de operaciones en el extranjero y de sus efectos en la información financiera gubernamental.

El Instituto de Vivienda de Tabasco, no realiza este tipo de operaciones.

c) Método de valuación de la inversión en acciones de compañías subsidiarias no consolidadas y asociadas.




El Instituto de Vivienda de Tabasco, no realiza este tipo de operaciones.

d) Sistema y método de valuación de inventarios y costo de lo vendido

El método de valuación de inventarios de almacén, es el de "Primeras Entradas, Primeras Salidas".

e) Beneficios a empleados: revelar el cálculo de la reserva actuarial, valor presente de los ingresos esperados comparado con el valor presente de la estimación de gastos tanto de los beneficiarios actuales como futuros

El Instituto de Vivienda de Tabasco, no realiza este tipo de operaciones.

f) Provisiones: objetivo de su creación, monto y plazo

El Instituto de Vivienda de Tabasco, no realiza este tipo de registros.

g) Reservas: objetivo de su creación, monto y plazo.

El Instituto de Vivienda de Tabasco, no realiza este tipo de registros.

h) Cambios en políticas contables y corrección de errores junto con la revelación de los efectos que se tendrá en la información financiera del ente público, ya sea retrospectivos o prospectivos.

La cuenta de Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores (Cambios por Políticas Contables) es afectada por los reintegros de los recursos de Aportaciones de beneficiarios, las aportaciones a que se refiere fueron afectadas en su oportunidad como ingreso en el ejercicio fiscal respectivo.

i) Reclasificaciones: se deben revelar todos aquellos movimientos entre cuentas por efectos de cambios en los tipos de operaciones

El Instituto de Vivienda de Tabasco, no realiza este tipo de operaciones.

j) Depuración y cancelación de saldos

El Instituto de Vivienda de Tabasco, no realiza este tipo de registros.

7. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

A) ACTIVOS EN MONEDA EXTRANJERA.

No se cuenta con activos en moneda extranjera.

B) PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA.

No se cuenta con pasivos en moneda extranjera.

C) POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA

El Instituto de Vivienda de Tabasco, no realiza este tipo de operaciones.

D) TIPO DE CAMBIO

El Instituto de Vivienda de Tabasco, no realiza este tipo de operaciones.

E) EQUIVALENTE EN MONEDA NACIONAL

El Instituto de Vivienda de Tabasco, no realiza este tipo de operaciones.

ADICIONALMENTE, SE INFORMARÁ SOBRE LOS MÉTODOS DE PROTECCIÓN DE RIESGO POR VARIACIONES EN EL TIPO DE CAMBIO.

El Instituto de Vivienda de Tabasco, no realiza este tipo de operaciones.

8. Reporte Analítico del Activo

Los Bienes que integran las propiedades y los Equipos se registran a su costo de adquisición. El método de depreciación que utilizan es el de línea recta, aplicando las tasas anuales estimadas para su vida probable estimada como sigue:

EDIFICIOS	DEPRECIACIÓN	3.30%
MOBILIARIO Y EQUIPO	DEPRECIACIÓN	10%
MAQUINARIA Y HERRAMIENTA	DEPRECIACIÓN	10%
EQUIPO DE COMPUTO	DEPRECIACIÓN	33.3%
EQUIPO DE TRANSPORTE	DEPRECIACIÓN	20%

Se han registrados cambios en los porcentajes de depreciaciones y valor de desecho, de acuerdo a la Norma de Contabilidad del Poder Ejecutivo del Estado de Tabasco 2016, para el Tratamiento Contable de la Depreciación.

IMPORTE DE LOS GASTOS CAPITALIZADOS EN EL EJERCICIO, TANTO FINANCIEROS COMO DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO.

No se realizó ningún registro para este concepto.

RIESGOS POR TIPO DE CAMBIO O TIPO DE INTERÉS DE LAS INVERSIONES FINANCIERAS.

Las inversiones con que cuenta el INVITAB, están realizadas con la Institución: BBVA Bancomer, S.A.

BBVA Bancomer, las inversiones que se tiene contratada, se encuentran invertidas en un Fondo 100% Papel Gubernamental tipo de Riesgo AAA sobresaliente Serie BMERGOB de acuerdo a la CNBV, la Institución confirma que el riesgo de mercado es NULO, en el cual se pueda sufrir una minusvalía.

VALOR ACTIVADO EN EL EJERCICIO DE LOS BIENES CONSTRUIDOS POR LA ENTIDAD.

No se realizó ningún registro por este concepto.

OTRAS CIRCUNSTANCIAS DE CARÁCTER SIGNIFICATIVO QUE AFECTEN EL ACTIVO, TALES COMO BIENES EN GARANTÍA, SEÑALADOS EN EMBARGOS, LITIGIOS, TÍTULOS DE INVERSIONES ENTREGADOS EN GARANTÍAS, BAJA SIGNIFICATIVA DEL VALOR DE INVERSIONES FINANCIERAS, ETC.

El Instituto de Vivienda de Tabasco, ha señalado las siguientes reservas territoriales por litigios:

- a). Los predios ubicados en la colonia "Casa Blanca", municipio de Centro.
- b). El predio donde se encuentra asentado el fraccionamiento "27 de Octubre", municipio de Centro.
- c). El predio donde se encuentra asentado el fraccionamiento "Nueva Alianza", municipio de Centla.
- d). SMZ fraccionamiento "Lagunas" municipio de Centro

DESMANTELAMIENTO DE ACTIVOS, PROCEDIMIENTOS, IMPLICACIONES, EFECTOS CONTABLES.

No se realizó ningún registro por este concepto.

ADMINISTRACIÓN DE ACTIVOS; PLANEACIÓN CON EL OBJETIVO DE QUE EL ENTE LOS UTILICE DE MANERA MÁS EFECTIVA.

No se realizó ningún registro por este concepto

a) INVERSIONES EN VALORES

Las inversiones con que cuenta el INVITAB, están realizadas con las Instituciones: BBVA Bancomer, S.A.

BBVA Bancomer, las inversiones que se tiene contratada, se encuentran invertidas en un Fondo 100% Papel Gubernamental tipo de Riesgo AAA sobresaliente Serie BMERGOB de acuerdo a la CNBV, la

Institución confirma que el riesgo de mercado es NULO, en el cual se pueda sufrir una minusvalía.

b) PATRIMONIO DE ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DE CONTROL PRESUPUESTARIO INDIRECTO.

El Instituto de Vivienda de Tabasco, en el ejercicio 2020, no cuenta con registros de presupuesto de este tipo.

c) INVERSIONES EN EMPRESAS DE PARTICIPACIÓN MAYORITARIA.

No se cuenta con este tipo de inversiones.

d) INVERSIONES EN EMPRESAS DE PARTICIPACIÓN MINORITARIA.

No se cuenta con este tipo de inversiones.

e) PATRIMONIO DE ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DE CONTROL PRESUPUESTARIO DIRECTO, SEGÚN CORRESPONDA.

El Instituto de Vivienda de Tabasco, en el ejercicio 2020, no cuenta con registros de presupuesto de este tipo.

9. Fideicomisos, Mandatos y Análogos

a) POR RAMO ADMINISTRATIVO QUE LOS REPORTA.

El Instituto de Vivienda de Tabasco, no realiza este tipo de operaciones.

b) ENLISTAR LOS DE MAYOR MONTO DE DISPONIBILIDAD, RELACIONANDO AQUÉLLOS QUE CONFORMAN EL 80% DE LAS DISPONIBILIDADES.

Con fecha 16 de diciembre de 1994, mediante escritura pública número 6446, se celebró contrato de Fideicomiso, con el objeto de desarrollar viviendas para derechohabientes del INFONAVIT, por una parte como fideicomitente y primer fideicomisario, el entonces Instituto de Desarrollo Urbano y Vivienda de Tabasco, hoy Instituto de Vivienda de Tabasco, y como segundo fideicomisario la sociedad mercantil denominada Bienes Raíces de Sotavento, S. A. de C. V.; el cual está vigente y a la fecha en trámite legal.

10. Reporte de la Recaudación

Análisis del comportamiento de la recaudación correspondiente al ente público o cualquier tipo de ingreso, de forma separada los ingresos locales de los federales.

FUENTE DE INGRESO	RECAUDADO
PRODUCTOS. (INGRESOS PROPIOS)	\$5,059,249.00
INGRESOS POR VENTA DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS.	\$18,401,423.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES.	\$151,260,550.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES.	\$93,558.00
TOTAL	\$174,814,780.00

Proyección de la recaudación de ingresos en el mediano plazo.

CONCEPTO	SALDO
INGRESOS DIVERSOS	\$481,412.00
PRODUCTOS FINANCIEROS	\$2,778,464.00
VENTA DE LOTES CON SERVICIOS	\$3,147,174.00
VENTA DE LOTES SIN SERVICIOS	\$2,943,206.00
APOYO A LA VIVIENDA	\$15,023,778.00
VENTA DE VIVIENDA	\$744,521.00
VENTA DE VIVIENDA VERTICAL	\$1,171,123.00
PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL	\$13,200,000.00

CONTABLE

RECUPERACIONES (DERECHOS)	\$191,782.00
GRAN TOTAL DE CAPTACION DE INGRESOS	\$39,681,460.00

11. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

a) UTILIZAR AL MENOS LOS SIGUIENTES INDICADORES: DEUDA RESPECTO AL PIB Y DEUDA RESPECTO A LA RECAUDACIÓN TOMANDO, COMO MÍNIMO, UN PERÍODO IGUAL O MENOR A 5 AÑOS.

En el ejercicio 2020, el INVITAB no cuenta con deuda pública.

b) INFORMACIÓN DE MANERA AGRUPADA POR TIPO DE VALOR GUBERNAMENTAL O INSTRUMENTO FINANCIERO EN LA QUE SE CONSIDEREN INTERESES, COMISIONES, TASA, PERFIL DE VENCIMIENTO Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA.

En el ejercicio 2020, el INVITAB no cuenta con deuda pública.

12. Calificaciones Otorgadas

INFORMAR, TANTO DEL ENTE PÚBLICO COMO CUALQUIER TRANSACCIÓN REALIZADA, QUE HAYA SIDO SUJETA A UNA CALIFICACIÓN CREDITICIA.

En el ejercicio 2020, el INVITAB no ha sido sujeto de alguna calificación crediticia.

13. Proceso de Mejora

a) Principales políticas de control interno

El control interno es inherente a los procesos, está conformado por los sistemas contables, financieros, de planeación, de verificación, información y operacionales del Instituto, por lo cual facilitan la preparación de los estados financieros.

El control administrativo facilita la correcta ejecución de las funciones y actividades establecidas, para garantizar la oportunidad, claridad, utilidad y confiabilidad de la información y los registros que respaldan la gestión.




Control presupuestal para la afectación de los gastos, verificación del documento soporte, que esté debidamente formulado, cumpliendo con los requisitos fiscales, así como el nombre del beneficiario, por quien lo expide, la unidad, descripción del concepto, precio unitario y total con número y letra; así mismo se identifica que el concepto se aplique a la cuenta presupuestal de gasto y al proyecto que se va a afectar, toda vez que cuente con suficiencia presupuestaria, se procede a elaborar la orden de pago correspondiente.

Revisión periódica de la existencia de los activos fijos.

Conciliaciones mensuales bancarias, de ingresos, de egresos, de saldos contables.

b) Medidas de desempeño financiero, metas y alcance

En el Instituto de Vivienda de Tabasco, el control financiero, sus metas y alcance anualizado, se realiza mediante autoevaluaciones trimestrales, durante el ejercicio que corresponda.

Por otra parte, se hacen conciliaciones presupuestales de manera mensual con la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado.

14. Información por Segmentos

El Instituto de Vivienda de Tabasco, para integrar su Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos, realiza una solicitud a las distintas áreas de las cuales está integrada.

El Instituto de Vivienda de Tabasco, realiza su Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos, con base en presupuestos, que deben de ser aprobados, tanto como de su Consejo de Administración, así como del H. Congreso del Estado, e informado a través de la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado.

15. Eventos Posteriores al Cierre

No existen hechos ocurridos en el periodo posterior al que se informa, sobre eventos que afecten económicamente.

16. Partes Relacionadas

No existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas.

NOTAS ACLARATORIAS

La información del ejercicio 2019 tiene error al momento de su captura y no se le dio la corrección en su momento quedando la diferencia entre los formularios; Estado de Flujo de Efectivo, el Estado de Situación Financiera y el Estado Analítico del Activo, lo cual se le manifestó a la Secretaría de Finanzas, quedando el formulario corregido.

1.- En el estado de flujo de efectivo marca la leyenda "Una de las columnas del concepto efectivo y equivalentes del formulario Estado situación financiera no coinciden".

En el apartado de Efectivo y Equivalentes al Inicio del Ejercicio 2019 tiene un importe \$38,180,704.00, información que proviene del formulario del Estado de Situación Financiera, cuyo importe es de \$38,180,705.00.

2.- En el Estado Analítico del Activo marca la leyenda *El concepto "Efectivo y Equivalentes" no coincide con el importe "Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo" del formulario Flujo de Efectivo!*

17. Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de la Información Contable

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los estados financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

LIC. ARTURO ENRIQUE PRIEGO RODRÍGUEZ
ENC. DEL DESPACHO DEL INVITAB

LIC. JUAN CARLOS ÁVILA CASTILLO
DIRECTOR ADMINISTRATIVO DEL INVITAB

CONTABLE

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

Cuenta Pública 2020						
Estado Analítico de Ingresos						
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020						
Rubro de Ingresos	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	1	2	3 = 1 + 2	4	5	
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	0	0	0	0	0	0
Productos	2,410,825	3,377,476	5,788,301	5,788,301	5,059,249	2,648,424
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	87,272,354	-57,830,344	29,442,010	29,442,010	18,401,423	-68,870,931
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	78,450,353	85,647,431	164,097,784	152,144,406	151,260,550	72,810,197
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	383,563	-290,005	93,558	93,558	93,558	-290,005
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
TOTAL	168,517,095	30,904,558	199,421,653	187,468,275	174,814,780	6,297,685

Ingresos excedentes

Estado Analítico de Ingresos Por Fuente de Financiamiento						
Estado Analítico de Ingresos Por Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	1	2	3 = 1 + 2	4	5	
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios	81,244,741	88,734,902	169,979,643	158,024,265	156,413,357	75,168,616
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	0	0	0	0	0	0
Productos[1]	2,410,825	3,377,476	5,788,301	5,788,301	5,059,249	2,648,424
Aprovechamientos[2]	0	0	0	0	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	78,450,353	85,647,431	164,097,784	152,144,406	151,260,550	72,810,197
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	383,563	-290,005	93,558	93,558	93,558	-290,005
Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órganos Autónomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado	87,272,354	-57,830,344	29,442,010	29,442,010	18,401,423	-68,870,931
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Productos[1]	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos[3]	87,272,354	-57,830,344	29,442,010	29,442,010	18,401,423	-68,870,931
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
TOTAL	168,517,095	30,904,558	199,421,653	187,468,275	174,814,780	6,297,685

Ingresos excedentes

[1] Incluye intereses que generan las cuentas bancarias de los entes públicos en productos.

[2] Incluye donativos en efectivo del Poder Ejecutivo, entre otros aprovechamientos.

[3] Se refiere a los ingresos propios obtenidos por los Poderes Legislativo y Judicial, los Órganos Autónomos y las entidades de las administración pública paraestatal y paramunicipal, por sus actividades diversas no inherentes a su operación que generan recursos y que no sean ingresos por venta de bienes o prestación de servicios, tales como donativos en efectivo, entre otros.

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

CUENTA PÚBLICA

2020



Cuenta Pública 2020						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos						
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)						
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020						
Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = 1 + 2	4	5	
						6 = 3 - 4
Servicios Personales	0	78,111,933	78,111,933	78,111,933	77,049,149	0
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	0	12,392,488	12,392,488	12,392,488	12,392,488	0
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0	12,077,656	12,077,656	12,077,656	12,077,656	0
Remuneraciones Adicionales y Especiales	0	43,828,658	43,828,658	43,828,658	42,765,874	0
Seguridad Social	0	4,291,415	4,291,415	4,291,415	4,291,415	0
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0	3,479,562	3,479,562	3,479,562	3,479,562	0
Previsiones	0	0	0	0	0	0
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0	2,042,154	2,042,154	2,042,154	2,042,154	0
Materiales y Suministros	0	5,763,063	5,763,063	5,763,063	5,763,063	0
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	0	2,017,147	2,017,147	2,017,147	2,017,147	0
Alimentos y Utensilios	0	87,779	87,779	87,779	87,779	0
Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0	236,363	236,363	236,363	236,363	0
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0	33,385	33,385	33,385	33,385	0
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	0	2,886,172	2,886,172	2,886,172	2,886,172	0
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0	316,181	316,181	316,181	316,181	0
Materiales y Suministros para Seguridad	0	0	0	0	0	0
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	0	186,036	186,036	186,036	186,036	0
Servicios Generales	0	10,687,746	10,687,746	10,687,746	10,687,746	0
Servicios Básicos	0	2,377,913	2,377,913	2,377,913	2,377,913	0
Servicios de Arrendamiento	0	406	406	406	406	0
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	0	3,403,058	3,403,058	3,403,058	3,403,058	0
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	0	439,128	439,128	439,128	439,128	0
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	0	1,245,116	1,245,116	1,245,116	1,245,116	0
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0	3,062	3,062	3,062	3,062	0
Servicios de Traslado y Viáticos	0	152,383	152,383	152,383	152,383	0
Servicios Oficiales	0	1,160	1,160	1,160	1,160	0
Otros Servicios Generales	0	3,065,520	3,065,520	3,065,520	3,065,520	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	168,517,095	-48,295,661	120,221,434	40,484,578	40,484,578	79,736,856
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	168,517,095	-168,517,095	0	0	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0
Ayudas Sociales	0	120,221,434	120,221,434	40,484,578	40,484,578	79,736,856
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0

PRESUPUESTARIA

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

CUENTA PÚBLICA

2020



Cuenta Pública 2020						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos						
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)						
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020						
Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = 1 + 2	4	5	
						6 = 3 - 4
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Donativos	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	0	4,809,712	4,809,712	4,809,712	4,809,712	0
Mobiliario y Equipo de Administración	0	1,325,834	1,325,834	1,325,834	1,325,834	0
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	296,023	296,023	296,023	296,023	0
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
Vehículos y Equipo de Transporte	0	2,958,900	2,958,900	2,958,900	2,958,900	0
Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0	114,708	114,708	114,708	114,708	0
Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
Activos Intangibles	0	114,247	114,247	114,247	114,247	0
Inversión Pública	0	0	0	0	0	0
Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0
Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0	0	0	0
Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Participaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Convenios	0	0	0	0	0	0
Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Costos por Coberturas	0	0	0	0	0	0

PRESUPUESTARIA



Cuenta Pública 2020						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos						
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)						
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020						
Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = 3 - 4
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = 1 + 2	4	5	
Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	168,517,095	51,076,793	219,593,888	139,857,032	138,794,248	79,736,856

[Handwritten signature and mark]

Cuenta Pública 2020 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación Administrativa Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020						
Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = 3 - 4
	Aprobado	Ampliaciones / Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = 1 + 2	4	5	
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA	0	37,049,236	37,049,236	36,619,867	36,505,151	429,369
DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURIDICOS	0	4,255,664	4,255,664	4,255,664	4,252,584	0
DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL	0	18,110,961	18,110,961	7,661,017	7,651,365	10,449,944
DIRECCIÓN DE RESERVAS TERRITORIALES	0	2,852,865	2,852,865	2,852,865	2,852,865	0
DIRECCIÓN GENERAL	168,517,095	-121,462,472	47,054,623	47,054,623	46,154,503	0
DIRECCIÓN TÉCNICA	0	110,270,539	110,270,539	41,412,996	41,377,780	68,857,543
Total del Gasto	168,517,095	51,076,793	219,593,888	139,857,032	138,794,248	79,736,856



Cuenta Pública 2020
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación Administrativa
 Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = 3 - 4
	Aprobado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = 1 + 2	4	5	
Poder Ejecutivo	0	0	0	0	0	0
Poder Legislativo	0	0	0	0	0	0
Poder Judicial	0	0	0	0	0	0
Órganos Autónomos	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	0	0	0	0	0	0

Handwritten signature and blue pen mark.

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

Cuenta Pública 2020 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación Administrativa Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020						
Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = 3 - 4
	Aprobado	Ampliaciones / Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = 1 + 2	4	5	
Entidades Paraestatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros	168,517,095	51,076,793	219,593,888	139,857,032	138,794,248	79,736,856
Instituciones Públicas de la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Entidades Paraestatales Empresariales No Financieras con Participación Estatal Mayoritaria	0	0	0	0	0	0
Fideicomisos Empresariales No Financieros con Participación Estatal Mayoritaria	0	0	0	0	0	0
Entidades Paraestatales Empresariales Financieras Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria	0	0	0	0	0	0
Entidades Paraestatales Empresariales Financieras No Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria	0	0	0	0	0	0
Fideicomisos Financieros Públicos con Participación Estatal Mayoritaria	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	168,517,095	51,076,793	219,593,888	139,857,032	138,794,248	79,736,856

l



Cuenta Pública 2020						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos						
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)						
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020						
Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = 3 - 4
	Aprobado	Ampliaciones / Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = 1 + 2	4	5	
Gobierno	0	0	0	0	0	0
Legislación	0	0	0	0	0	0
Justicia	0	0	0	0	0	0
Coordinación de la Política de Gobierno	0	0	0	0	0	0
Relaciones Exteriores	0	0	0	0	0	0
Asuntos Financieros y Hacendarios	0	0	0	0	0	0
Seguridad Nacional	0	0	0	0	0	0
Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0	0	0	0	0	0
Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
Desarrollo Social	168,517,095	51,076,793	219,593,888	139,857,032	138,794,248	79,736,856
Protección Ambiental	0	0	0	0	0	0
Vivienda y Servicios a la Comunidad	168,517,095	51,076,793	219,593,888	139,857,032	138,794,248	79,736,856
Salud	0	0	0	0	0	0
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0	0	0	0	0	0
Educación	0	0	0	0	0	0
Protección Social	0	0	0	0	0	0
Otros Asuntos Sociales	0	0	0	0	0	0
Desarrollo Económico	0	0	0	0	0	0
Asuntos Económicos, Comerciales y laborales en General	0	0	0	0	0	0
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0	0	0	0	0	0
Combustibles y Energía	0	0	0	0	0	0
Minería, Manufacturas y Construcción	0	0	0	0	0	0
Transporte	0	0	0	0	0	0
Comunicaciones	0	0	0	0	0	0
Turismo	0	0	0	0	0	0
Ciencia, Tecnología e Innovación	0	0	0	0	0	0
Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0	0	0	0	0	0
Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores	0	0	0	0	0	0
Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0	0	0	0	0	0
Saneamiento del Sistema Financiero	0	0	0	0	0	0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	168,517,095	51,076,793	219,593,888	139,857,032	138,794,248	79,736,856

Cuenta Pública 2020 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación Económica (por tipo de Gasto) Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020						
Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = 3 - 4
	Aprobado	Ampliaciones / Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = 1 + 2	4	5	
Gasto Corriente	168,517,095	46,267,081	214,784,176	135,047,320	133,984,536	79,736,856
Gasto de Capital	0	4,809,712	4,809,712	4,809,712	4,809,712	0
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Participaciones	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	168,517,095	51,076,793	219,593,888	139,857,032	138,794,248	79,736,856

Handwritten signature and blue pen mark.



Cuenta Pública 2020 Endeudamiento Neto Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020			
Identificación de Crédito o Instrumento	Contratación/Colocación	Amortización	Endeudamiento Neto
	A	B	C = A - B
Créditos Bancarios			
EL INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO, AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2020, NO SE TIENE CRÉDITOS BANCARIOS	0	0	0
Total Créditos Bancarios	0	0	0
Otros instrumentos de Deuda			
EL INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO, AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2020, NO SE TIENE OTROS INSTRUMENTOS DE DEUDA	0	0	0
Total Otros Instrumentos de Deuda	0	0	0
TOTAL	0	0	0

Handwritten signature and a blue pen mark.

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

CUENTA PÚBLICA

2020



TABASCO

Cuenta Pública 2020 Intereses de la Deuda Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020		
Identificación de Crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
Créditos Bancarios		
EL INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO, AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2020, NO SE TIENE INTERESES DE CRÉDITOS BANCARIOS	0	0
Total de Intereses de Créditos Bancarios	0	0
Otros Instrumentos de Deuda		
EL INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO, AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2020, NO SE TIENE INTERESES DE OTROS INSTRUMENTOS DE DEUDA	0	0
Total de Intereses de Otros Instrumentos de Deuda	0	0
TOTAL	0	0

Handwritten signature and blue mark

PRESUPUESTARIA

Cuenta Pública 2020
Indicadores de Postura Fiscal
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado ³
I. Ingresos Presupuestarios (I = 1 + 2)	168,517,095	187,468,275	174,814,780
1. Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa ¹	0	0	0
2. Ingresos del Sector Paraestatal ¹	168,517,095	187,468,275	174,814,780
II. Egresos Presupuestarios (II = 3 + 4)	168,517,095	139,857,032	138,794,248
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa ²	0	0	0
4. Egresos del Sector Paraestatal ²	168,517,095	139,857,032	138,794,248
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)	0	47,611,243	36,020,532

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado ³
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit)	0	47,611,243	36,020,532
IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda	0	0	0
V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V = III - IV)	0	47,611,243	36,020,532

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado ³
A. Financiamiento	0	0	0
B. Amortización de la Deuda	0	0	0
C. Endeudamiento ó Desendeudamiento (C = A - B)	0	0	0

¹ Los Ingresos que se presentan son los ingresos presupuestario totales sin incluir los ingresos por financiamientos. Los Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo Judicial y Autónomos

² Los egresos que se presentan son los egresos presupuestarios totales sin incluir los egresos por amortización. Los egresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo, Judicial y Órganos Autónomos

³ Para Ingresos se reportan los ingresos recaudados; para egresos se reportan los egresos pagados

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

CUENTA PÚBLICA

2020



Cuenta Pública 2020						
Gasto por Categoría Programática						
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020						
Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = 3 - 4
	Aprobado	Ampliaciones / Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = 1 + 2	4	5	
Programas	168,517,095	51,076,792	219,593,887	139,857,032	138,794,248	79,736,855
Subsidios: Sectores Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios	0	0	0	0	0	0
Sujetos a Reglas de Operación	0	0	0	0	0	0
Otros Subsidios	0	0	0	0	0	0
Desempeño de las Funciones	168,517,095	51,076,792	219,593,887	139,857,032	138,794,248	79,736,855
Prestación de Servicios Públicos	0	0	0	0	0	0
Provisión de Bienes Públicos	0	0	0	0	0	0
Planeación, Seguimiento y Evaluación de Políticas Públicas	0	0	0	0	0	0
Promoción y Fomento	168,517,095	51,076,792	219,593,887	139,857,032	138,794,248	79,736,855
Regulación y Supervisión	0	0	0	0	0	0
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)	0	0	0	0	0	0
Específicos	0	0	0	0	0	0
Proyectos de Inversión	0	0	0	0	0	0
Administrativos y de Apoyo	0	0	0	0	0	0
Apoyo al Proceso Presupuestario y para Mejorar la Eficiencia Institucional	0	0	0	0	0	0
Apoyo a la Función Pública y al Mejoramiento de la Gestión	0	0	0	0	0	0
Operaciones Ajenas	0	0	0	0	0	0
Compromisos	0	0	0	0	0	0
Obligaciones de Cumplimiento de Resolución Jurisdiccional	0	0	0	0	0	0
Desastres Naturales	0	0	0	0	0	0
Obligaciones	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a Fondos de Estabilización	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a Fondos de Inversión y Reestructura de Pensiones	0	0	0	0	0	0
Programas de Gastos Federalizado (Gobierno Federal)	0	0	0	0	0	0
Gasto Federalizado	0	0	0	0	0	0
Participaciones a Entidades Federativas y Municipios	0	0	0	0	0	0
Costo Financiero, Deuda o Apoyos a Deudores y Ahorradores de La Banca	0	0	0	0	0	0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	168,517,095	51,076,792	219,593,887	139,857,032	138,794,248	79,736,855

PROGRAMÁTICA

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN

Al 31 de Diciembre 2020

Fuente de Financiamiento.- Recursos Fiscales

11020242 Estudios, Trámites y Proyectos para Fraccionamientos del Instituto. ---**Cancelado**.

11020280 Cédula Única de Viviendas y Verificaciones Del Programa de Vivienda Social 2019 Sembrando Vida Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 106,488.00 con un ejercido al mes de Diciembre de \$ 106,488.00 y un avance del 100%. ---**Concluido**.

11020290 Apoyo para acciones orientadas a la construcción de viviendas en las localidades del Ejido Tierra y Libertad, El Silencio, Ejido San José del Municipio de Balancan, Tabasco (61 Acciones) Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 7,325,874.00 con un ejercido al mes de Diciembre de \$ 7,325,874.00 y un avance del 100%. ---**Concluido**.

11020291 Mantenimiento preventivo y correctivo a equipos de bombeo en cisterna, pozos profundos, tableros de control, plantas de emergencia y arreglo mecánico en el Fracc. "Ciudad Bicentenario". Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 901,018.00 con un ejercido al mes de Diciembre de \$ 901,018.00 y un avance del 100%. ---**Concluido**.

11020297 Pago por prestación de servicio de litigio Juicio Ordinario Civil, con refrendos de participaciones 2015. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$925,000.00 con un ejercido al mes de Diciembre de \$ 925,000.00 y un avance del 100%. ---**Concluido**.

11020298 Pago por prestación de servicio de litigio Juicio Ordinario Civil, con refrendos de participaciones 2016 Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 621,120.00 con un ejercido al mes de Diciembre de \$ 621,120.00 y un avance del 100%. ---**Concluido**.

11020301 Pago por prestación de servicio de litigio predio casa blanca, con Refrendo Programa Estatal de Vivienda 2014. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$124,224.00 con un ejercido al mes de Diciembre de \$ 124,224.00 y un avance del 100%. ---**Concluido**.

11020304 Pago por prestación de servicio de litigio predio casa blanca, con Refrendo de Ingresos Estatales 2019. ---**Cancelado**.

Procedencia.- Ingresos Estatales

11020313 Aportación del Municipio de Cárdenas del Programa Vivienda Social 2020 Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 5,000,000.00 con un

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

ejercido al mes de Diciembre de \$ 3,611,580.00 y un avance del 72%.

11020320 Programa de adquisición de Vivienda Mediante Subsidio. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 1,517,489.00 con un ejercido al mes de Diciembre de \$1,517,489.00 y un avance del 100%. ---**Concluido**.

11020359 Apoyo a la vivienda a través de materiales de construcción subsidiados (Paquetes de 10 Bultos de Cemento gris de 50 kgs.) Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 1,825,000.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

Fuente de Financiamiento.- Recursos Federales

11020254 Cédula Única de Viviendas y Verificaciones Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 208,800.00 con un ejercido al mes de Diciembre de \$ 208,800.00 y un avance del 100%.---**Concluido**.

11020299 Pago de Notarios, Peritos y Asesorias para la operación de programas Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 81,627.00 con un ejercido al mes de Diciembre de \$ 81,62.00 y un avance del 100%. ---**Concluido**.

11020300 Pago de Impuesto Predial. ---**Cancelado**.

11020302 Pago por prestación de servicio de litigio predio casa blanca, con Refrendo [Ramo 28.- Participaciones a Entidades Federativas y Municipios] 5281-Participaciones 2017. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 496,896.00 con un ejercido al mes de Diciembre de \$ 496,896.00 y un avance del 100%. ---**Concluido**.

11020303 Pago por prestación de servicio de litigio predio casa blanca, con Refrendo [Ramo 28.- Participaciones a Entidades Federativas y Municipios] 5281-Participaciones 2019. ---**Cancelado**.

11020305 Apoyo a la vivienda a través de materiales de construcción subsidiados (Paquetes de 10 Bultos de Cemento gris de 50 kgs). Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$13,000,000.00 con un ejercido al mes de Diciembre de \$ 4,375,056.00 y un avance del 34%. 

11020308 Gastos de Inversión del Programa de Vivienda Social 2020. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 4,775,196.00 con un ejercido al mes de Diciembre de \$ 4,775,196.00 y un avance del 100%. ---**Concluido**.

11020309 Subsidio Estatal para el Programa de Vivienda Social 2020 en los Municipios del Centro y Macuspana, Tabasco (257 Acciones) Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 10,515,412.00 con un ejercido al mes de Diciembre de \$8,076,967.00 y un avance del 77%. 

11020310 Apoyo a la vivienda a través de materiales de construcción subsidiados (Paquete de 10 Láminas de ZINTRO ALUM de 0.85 X 3.05 mts, calibre

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

32).---Cancelado.

11020311 Apoyo a la vivienda a través de materiales de construcción subsidiados (Cubeta de pintura de 19 litros, Base agua satinada vinil-acrílica para 10 años).
---Cancelado.

11020312 Subsidio para el Programa de Vivienda Social 2020 Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 25,881,677.00 con un ejercido al mes de Diciembre de \$ 14,927,100.00 y un avance del 58%.

11020321 Programa de adquisición de Vivienda Mediante Subsidio Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 482,511.00 con un ejercido al mes de Diciembre de \$ 482,511.00 y un avance del 100%. ---Concluido.

Procedencia.- Ramo 33. Aportaciones Federales Para Entidades Federativas Y Municipios I004 FIII Fais Municipal

11020317 Construcción de 67 acciones complementarias de cuarto para dormitorio del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas localidades del municipio de Nacajuca, Tabasco. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 668,406.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020318 Construcción de 135 acciones complementarias de cuarto para dormitorio del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas localidades del municipio de Nacajuca, Tabasco Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 1,346,788.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020319 Construcción de 137 acciones complementarias de cuarto para dormitorio del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas localidades del municipio de Macuspana, Tabasco. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$1,366,741.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020332 Construcción de 143 acciones complementarias de Cuarto para dormitorio del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Nacajuca, Tabasco. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 1,446,550.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020333 Construcción de 64 Acciones complementarias de cuartos dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Nacajuca, Tabasco Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 638,477.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020335 Construcción de 116 Acciones complementarias de cuartos dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 1,157,240.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020339 Construcción de 62 Acciones complementarias de Viviendas, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 2,424,243.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020356 Construcción de 150 Acciones complementarias de Cuarto para dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

Centla, Tabasco. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 1,496,432.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020357 Construcción de 34 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centla, Tabasco. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 1,329,423.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020358 Construcción de 47 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centla, Tabasco. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 1,837,732.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020366 Construcción de 112 Acciones complementarias de cuarto para dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Nacajuca, Tabasco. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 738,241.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

Procedencia.- Ramo 33. Aportaciones Federales Para Entidades Federativas Y Municipios I003 FIII Fais Entidades

11020331 Construcción de 60 acciones complementarias de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Nacajuca, Tabasco. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 2,346,041.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020334 Construcción de 63 Acciones complementarias de cuartos dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 628,501.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020336 Construcción de 41 Acciones complementarias de Viviendas, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 1,603,128.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020337 Construcción de 49 Acciones complementarias de Viviendas, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 1,915,934.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020338 Construcción de 55 Acciones complementarias de Viviendas, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 2,150,538.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020344 Construcción de 162 Acciones complementarias de cuarto dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centro, Tabasco. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 1,616,146.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020345 Construcción de 32 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centro, Tabasco. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 1,251,222.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020346 Construcción de 34 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centro, Tabasco.

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 1,329,423.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020347 Construcción de 34 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centro, Tabasco. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 1,329,423.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020348 Construcción de 40 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en las Localidades de Aniceto (18 Acciones) y Tocoal (22 Acciones), del Municipio de Centro, Tabasco. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$1,564,028.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020349 Construcción de 59 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centro, Tabasco. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 2,306,941.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020350 Construcción de 61 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centro, Tabasco. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 2,385,142.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020351 Construcción de 66 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centla, Tabasco.. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 2,580,646.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020353 Construcción de 28 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 1,094,819.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020354 Construcción de 52 Acciones complementarias de cuarto para dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centro, Tabasco. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 516,763.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020365 Construcción de 81 Acciones complementarias de cuarto para dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Cárdenas, Tabasco. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 808,073.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020366A Construcción de 112 Acciones complementarias de cuarto para dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Nacajuca, Tabasco. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$379,096.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020367 Construcción de 132 Acciones complementarias de cuarto para dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$1,316,860.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020370 Construcción de 10 Acciones de Viviendas en la Rancheria El Cerro del Municipio de Jalapa, Tabasco. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 1,869,307.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

11020371 Construcción de 10 Acciones de Viviendas en el Ejido Jalapa del Municipio de Jalapa, Tabasco Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 1,869,307.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020372 Construcción de 10 Acciones de Viviendas en la Rancheria San Miguel Afuera del Municipio de Jalapa, Tabasco. Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$1,869,307.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020373 Construcción de 11 Acciones de Viviendas en Eureka y Belén del Municipio de Teapa, Tabasco Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 2,115,152.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020374 Construcción de 11 Acciones de Viviendas en Arcadio Zentella del Municipio de Teapa, Tabasco Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 2,115,152.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.

11020375 Construcción de 11 Acciones de Viviendas en Nicolás Bravo del Municipio de Teapa, Tabasco Con Presupuesto Autorizado de \$ 0.00 y un Modificado de \$ 2,115,152.00. Sin ejercer al mes de Diciembre.



INDICADORES DE RESULTADOS

Objetivo: Contribuir a otorgar viviendas dignas en beneficio de la población de escasos recursos económicos mediante subsidios y financiamientos.

Nombre del Indicador 1.- Porcentaje de acciones de vivienda hechas para la población de escasos recursos.

Periodicidad: Anual

Definición.- Es el porcentaje de acciones de vivienda hechas contra acciones de construcción comprometidas.

Nombre del Indicador 2.- Porcentaje de familias beneficiadas.

Periodicidad: Anual

Definición.- Es el porcentaje de familias que son beneficiadas mediante acciones de mejoramiento de vivienda.

Nombre del Indicador 3.- Porcentaje de edificaciones entregadas

Periodicidad: Semestral

Definición.- Es el porcentaje de vivienda entregada contra las acciones de vivienda solicitada por cien.

Nombre del Indicador 4.- Porcentaje de acciones de mejoramiento de vivienda con cuarto adicional.

Periodicidad: Trimestral

Definición.- Es el porcentaje de acciones de mejoramiento de vivienda con cuarto adicional realizados contra las acciones de mejoramiento de vivienda con cuarto adicional solicitado.

Nombre del Indicador 5.- Porcentaje de acciones de mejoramiento de vivienda mediante cuarto dormitorio y baño realizados.

Periodicidad: Trimestral

Definición.- Es el porcentaje de acciones de mejoramiento de vivienda con cuarto dormitorio y baño realizados contra las acciones de mejoramiento de vivienda con cuarto dormitorio y baño solicitados.

Nombre del Indicador.- Porcentaje de material subsidiado entregado

Periodicidad: Semestral

Nombre del Indicador 6.- Porcentaje de ventas de paquetes de cemento subsidiado

Periodicidad: Trimestral

Definición.- Es el porcentaje de paquetes de cemento vendidos contra los paquetes presupuestados a la venta.

No. PROYECTO	DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE DE AVANCE EN EL MES
11020290	Apoyo para acciones orientadas a la construcción de viviendas en las localidades del Ejido Tierra y Libertad, El Silencio, Ejido San José del Municipio de Balancan, Tabasco (61 acciones).	100.00%
11020291	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipos de bombeo en cisterna, pozos profundos, tableros de control, plantas de emergencia y arreglo mecánico en el Fracc. "Ciudad Bicentenario".	100.00%
11020305	Apoyo a la vivienda a través de materiales de construcción subsidiados (Paquetes de 10 bultos de Cemento Gris de 50 kgs.).	92.00%
11020308	Gastos de Inversión del Programa de Vivienda Social 2020.	100.00%
11020309	Subsidio Estatal para el Programa de Vivienda Social 2020 en los municipios de Centro, y Macuspana, Tabasco. (257 Acciones).	77.00%

PROGRAMÁTICA

11020310	Apoyo a la vivienda a través de materiales de construcción subsidiados (Paquetes de 10 Láminas de Zintro Alum de 0.85 x 3.05 mts. Calibre 32).	0.00%
11020311	Apoyo a la vivienda a través de materiales de construcción subsidiados (Cubeta de pintura de 19 litros, Base de agua satinada vinil-acrílica para 10 años).	0.00%
11020312	Subsidio para el Programa de Vivienda Social 2020.	58.00%
11020313	Aportación del Municipio de Cárdenas del Programa de Vivienda Social 2020.	72.00%
11020314	Aportación del Municipio de Nacajuca del Programa de Vivienda Social 2020.	0.00%
11020315	Aportación del Municipio de Macuspana del Programa de Vivienda Social 2020.	0.00%
11020316	Aportación del Municipio de Centla del Programa de Vivienda Social 2020.	0.00%
11020317	Construcción de 67 acciones complementarias de cuarto para dormitorio del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas localidades del Municipio de Nacajuca, Tabasco.	0.00%
11020318	Construcción de 135 acciones complementarias de cuarto para dormitorio del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas localidades del Municipio de Nacajuca, Tabasco.	0.00%
11020319	Construcción de 137 acciones complementarias de cuarto para dormitorio del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco.	0.00%
11020320	Programa de adquisición de Vivienda Mediante Subsidio.	100.00%
11020321	Programa de adquisición de Vivienda Mediante Subsidio.	100.00%
11020322	Construcción de viviendas en el Municipio de Centro, Diversas Localidades (Aportación a Convenio).	0.00%
11020323	Construcción de Cuartos Dormitorios en el Municipio de Centro, Diversas Localidades (Aportación a Convenio).	0.00%
11020324	Construcción de viviendas en el Municipio de Centro, Diversas Localidades (Aportación a Convenio), Segunda Etapa	0.00%
11020325	Construcción de Cuartos Dormitorios en el Municipio de Centro, Diversas Localidades (Aportación a Convenio), Segunda Etapa	0.00%

PROGRAMÁTICA

11020326	Construcción de viviendas en el Municipio de Macuspana, Diversas Localidades (Aportación a Convenio)	0.00%
11020327	Construcción de Cuartos Dormitorios en el Municipio de Macuspana, Diversas Localidades (Aportación a Convenio)	0.00%
11020328	Construcción de Cuartos Dormitorios en el Municipio de Cárdenas, Diversas Localidades (Aportación a Convenio)	0.00%
11020329	Construcción de viviendas en el Municipio de Centla, Diversas Localidades (Aportación a Convenio).	0.00%
11020330	Construcción de viviendas en el Municipio de Nacajuca, Diversas Localidades (Aportación a Convenio).	0.00%
11020331	Construcción de 60 acciones complementarias de Vivienda Social del Programa de Vivienda Social 2020 en diversas Localidades del Municipio de Nacajuca, Tabasco.	0.00%
11020332	Construcción de 143 acciones complementarias de Cuarto para dormitorio del Programa de Vivienda Social 2020 en diversas Localidades del Municipio de Nacajuca, Tabasco.	0.00%
11020333	Construcción de 64 acciones complementarias de Cuarto para dormitorio del Programa de Vivienda Social 2020 en diversas Localidades del Municipio de Nacajuca, Tabasco.	0.00%
11020334	Construcción de 63 acciones complementarias de Cuarto para dormitorio del Programa de Vivienda Social 2020 en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco.	0.00%
11020335	Construcción de 116 acciones complementarias de Cuarto para dormitorio del Programa de Vivienda Social 2020 en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco.	0.00%
11020336	Construcción de 41 acciones complementarias de Cuarto para dormitorio del Programa de Vivienda Social 2020 en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco.	0.00%
11020337	Construcción de 49 acciones complementarias de Cuarto para dormitorio del Programa de Vivienda Social 2020 en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco.	0.00%
11020338	Construcción de 55 acciones complementarias de Cuarto para dormitorio del Programa de Vivienda Social 2020 en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco.	0.00%

11020339	Construcción de 62 acciones complementarias de Cuarto para dormitorio del Programa de Vivienda Social 2020 en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco.	0.00%
11020340	Construcción de viviendas en el Municipio de Macuspana, Diversas Localidades (Aportación a Convenio) Segunda Etapa.	0.00%
11020341	Construcción de viviendas en el Municipio de Centla, Diversas Localidades (Aportación a Convenio) Segunda Etapa.	0.00%
11020342	Construcción de Cuartos Dormitorios en el Municipio de Cárdenas, Diversas Localidades (Aportación a Convenio) Segunda Etapa.	0.00%
11020343	Construcción de viviendas en el Municipio de Centro, Diversas Localidades (Aportación a Convenio) Tercera Etapa.	0.00%
11020344	Construcción de 162 Acciones complementarias de cuarto dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centro, Tabasco.	0.00%
11020345	Construcción de 32 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centro, Tabasco.	0.00%
11020346	Construcción de 34 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centro, Tabasco.	0.00%
11020347	Construcción de 34 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centro, Tabasco.	0.00%
11020348	Construcción de 40 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en las Localidades de Aniceto (18 Acciones) y Tocoal (22 Acciones), del Municipio de Centro, Tabasco.	0.00%
11020349	Construcción de 59 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centro, Tabasco.	0.00%
11020350	Construcción de 61 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centro, Tabasco.	0.00%
11020351	Construcción de 66 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centla, Tabasco.	0.00%

PROGRAMÁTICA

11020352	Se cancela	0.00%
11020353	Construcción de 28 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco.	0.00%
11020354	Construcción de 52 Acciones complementarias de cuarto para dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centro, Tabasco.	0.00%
11020355	Se cancela	0.00%
11020356	Construcción de 150 Acciones complementarias de Cuarto para dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centla, Tabasco.	0.00%
11020357	Construcción de 34 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centla, Tabasco.	0.00%
11020358	Construcción de 47 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centla, Tabasco.	0.00%
11020359	Apoyo a la vivienda a través de materiales de construcción subsidiados (Paquetes de 10 Bultos de Cemento gris de 50 kgs.)	0.00%
11020360	Se cancela	0.00%
11020361	Construcción de Cuartos Dormitorios en el Municipio de Nacajuca, Diversas Localidades. (Aportación a Convenio)	0.00%
11020362	Construcción de Cuartos Dormitorios en el Municipio de Centla, Diversas Localidades. (Aportación a Convenios)	0.00%
11020363	Construcción de Cuartos Dormitorios en el Municipio de Macuspana, Diversas Localidades. (Aportación a Convenios) Segunda Etapa	0.00%
11020364	Construcción de Cuartos Dormitorios en el Municipio de Cárdenas, Diversas Localidades. (Aportación a Convenios) Tercera Etapa	0.00%

11020365	Construcción de 81 Acciones complementarias de cuarto para dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Cárdenas, Tabasco.	0.00%
11020366	Construcción de 112 Acciones complementarias de cuarto para dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Nacajuca, Tabasco.	0.00%
11020367	Construcción de 132 Acciones complementarias de cuarto para dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco	0.00%
11020368	Construcción de Acciones de Viviendas en el Municipio de Jalapa, Diversas Localidades. (Aportación a Convenio)	0.00%
11020369	Construcción de Acciones de Viviendas en el Municipio de Teapa, Diversas Localidades. (Aportación a Convenio)	0.00%
11020370	Construcción de 10 Acciones de Viviendas en la Ranchería El Cerro del Municipio de Jalapa, Tabasco	0.00%
11020371	Construcción de 10 Acciones de Viviendas en el Ejido Jalapa del Municipio de Jalapa, Tabasco	0.00%
11020372	Construcción de 10 Acciones de Viviendas en la Ranchería San Miguel Afuera del Municipio de Jalapa, Tabasco	0.00%
11020373	Construcción de 11 Acciones de Viviendas en la Localidad de Eureka y Belén del Municipio de Teapa, Tabasco	0.00%
11020374	Construcción de 11 Acciones de Viviendas en la Localidad de Arcadio Zentella del Municipio de Teapa, Tabasco	0.00%
11020375	Construcción de 11 Acciones de Viviendas en la Localidad de Nicolás Bravo del Municipio de Teapa, Tabasco	0.00%

l

l

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

CUENTA PÚBLICA

2020



Cuenta Pública 2020
Estado de Situación Financiera Detallado - LDF
Al 31 de diciembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2020
(PESOS)

Concepto	31 de diciembre 2020	31 de diciembre 2019	Concepto	31 de diciembre 2020	31 de diciembre 2019
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Activo Circulante		
a. Efectivo y Equivalentes (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	167,481,570	38,180,705	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)	94,462,461	7,122,970
a1) Efectivo	0	0	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	1,041,635	63,500
a2) Bancos/Tesorería	141,368,979	13,029,498	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	69,029	182,249
a3) Bancos/Dependencias y Otros	0	0	a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	26,832,116	25,070,732	a4) Participaciones y Apertaciones por Pagar a Corto Plazo	0	0
a5) Fondos con Afectación Específica	0	0	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0	795,010
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	80,475	80,475	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0	0
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0	0	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	3,940,568	4,090,718
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	10,001,434	9,070,083	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	0	0	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	89,411,229	1,991,493
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	6,395,260	4,515,208	b. Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)	0	0
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	3,605,954	4,554,519	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0	0
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0	0	b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0	0	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0	0	c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo (c=c1+c2)	0	0
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	420	354	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0	0
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)	4,398,569	2,200,828	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0	0
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0	0	d. Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0	0	e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)	0	0
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0	0	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	4,398,569	2,200,828	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0	0	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
d. Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)	0	0	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)	0	0
d1) Inventario de Mercancías para Venta	0	0	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0	0
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0	0	f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	0	0
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0	0	f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	0	0
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0	0	f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0	0
d5) Bienes en Transito	0	0	f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
e. Almacenes	1,315,296	1,315,296	f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0	0
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)	0	0	g. Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)	0	0
f1) Estimación para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	0	g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0	0
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0	0	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0	0
g. Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)	0	0	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	0	0
g1) Valores en Garantía	0	0	h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)	0	0
g2) Bienes en Garantía(excluye depósitos de fondos)	0	0	h1) Ingresos por Clasificar	0	0
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en pago	0	0	h2) Recaudación por Participar	0	0
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0	0	h3) Otros Pasivos Circulantes	0	0
IA. Total de Activos Circulantes (IA=a+b+c+d+e+f+g)	183,197,071	50,766,912	IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA=a+b+c+d+e+f+g+h)	94,462,461	7,122,970
Activo No Circulante			Pasivo No Circulantes		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	1,045,000	1,045,000	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	167,460,881	178,056,728	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	405,721,259	407,132,041	c. Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
d. Bienes Muebles	21,738,513	17,287,848	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
e. Activos Intangibles	242,416	128,169	e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-19,018,864	-18,635,223	f. Provisiones a Largo Plazo	0	0
g. Activos Diferidos	0	0	IIIB. Total de Pasivos No Circulantes (IIIB=a+b+c+d+e+f)	0	0
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	II. Total del Pasivo (II=IIA+IIIB)	94,462,461	7,122,970
i. Otros Activos No Circulantes	0	0	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			IIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido (IIA=a+b+c)	422,892,576	423,549,835

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

Cuenta Pública 2020					
Estado de Situación Financiera Detallado - LDF					
Al 31 de diciembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2020					
(PESOS)					
Concepto	31 de diciembre		Concepto	31 de diciembre	
	2020	2019		2020	2019
IB. Total de Activos No Circulantes (B+a+b+c+d+e+f+g+h+i)	577,189,305	584,934,563	a. Apertaciones	422,892,576	423,549,035
I. Total del Activo (I=IA+IB)	760,386,376	635,781,475	b. Donaciones de Capital	0	0
			c. Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	0	0
			II.B. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (II-B=a+b+c+d+e)	243,831,339	205,029,470
			a. Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	52,037,314	-4,305,434
			b. Resultados de Ejercicios Anteriores	176,111,727	195,582,818
			c. Revaldos	0	0
			d. Reservas	0	0
			e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	14,882,298	13,752,086
			III.C. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio (III-C=a-b)	0	0
			a. Resultado por Posición Monetaria	0	0
			b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			III. Total Hacienda Pública/ Patrimonio (III=IIA+II-B+III-C)	645,923,915	628,578,585
			IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio (IV=II+III)	760,386,376	635,781,475

ADICIONAL LDF



Cuenta Pública 2020 Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020 (PESOS)							
Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos (c)	Saldo al 31 de diciembre de 2019 (d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h) h=d+e+f+g	Pago de Intereses del Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
1. Deuda Pública (1=A+B)	0	0	0	0	0	0	0
A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)	0	0	0	0	0	0	0
a1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
a2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
a3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)	0	0	0	0	0	0	0
b1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
b2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
b3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
2. Otros Pasivos	7,122,970				94,462,461		
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos (3=1+2)	7,122,970	0	0	0	94,462,461	0	0
4. Deuda Contingente 1 (Informativo)	0	0	0	0	0	0	0
A. Deuda Contingente 1	0	0	0	0	0	0	0
B. Deuda Contingente 2	0	0	0	0	0	0	0
C. Deuda Contingente XX	0	0	0	0	0	0	0
5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2 (Informativo)	0	0	0	0	0	0	0
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1	0	0	0	0	0	0	0
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2	0	0	0	0	0	0	0
C. Instrumento Bono Cupón Cero XX	0	0	0	0	0	0	0

1 Se refiere a cualquier Financiamiento sin fuente o garantía de pago definida, que sea asumida de manera solidaria o subsidiaria por las Entidades Federativas con sus Municipios, organismos descentralizados y empresas de participación estatal mayoritaria y fideicomisos, locales o municipales, y por los Municipios con sus respectivos organismos descentralizados y empresas de participación municipal mayoritaria.

2 Se refiere al valor del Bono Cupón Cero que respalda el pago de los créditos asociados al mismo (Activo).

Handwritten mark

Handwritten mark

Obligaciones a Corto Plazo	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)	0	0		0	
A. Crédito 1	0	0		0	
A. Crédito 2	0	0		0	
A. Crédito XX	0	0		0	



Cuenta Pública 2020 Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos - LDF Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020 (PESOS)										
Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento (c)	Fecha del Contrato (d)	Fecha de inicio de operación del proyecto (e)	Fecha de vencimiento (f)	Monto de la inversión pactado (g)	Plazo pactado (h)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación (i)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión (j)	Monto pagado de la inversión al 31 de diciembre de 2020 (k)	Monto pagado de la inversión actualizado al 31 de diciembre de 2020 (l)	Saldo pendiente por pagar de la inversión al 31 de diciembre de 2020 (m=g-l)
A. Asociaciones Público Privadas (APP's)				0		0	0	0	0	0
B. Otros Instrumentos				0		0	0	0	0	0
C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento				0		0	0	0	0	0

Handwritten signature and a blue pen mark.

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

CUENTA PÚBLICA

2020



Cuenta Pública 2020
Balance Presupuestario - LDF
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020
(PESOS)

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A. Ingresos Totales (A=A1+A2+A3)	168,517,095	187,468,276	174,814,780
A1. Ingresos de Libre Disposición	168,517,095	139,916,182	127,262,687
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0	47,552,094	47,552,093
A3. Financiamiento Neto	0	0	0
B. Egresos Presupuestarios (B=B1+B2)	168,517,095	139,857,832	138,794,248
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	168,517,095	136,245,452	135,182,668
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0	3,611,580	3,611,580
C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C=C1+C2)	0	0	0
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo	0	0	0
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	0	0	0
I. Balance Presupuestario (I=A-B+C)	0	47,611,244	36,020,532
II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II=I-A3)	0	47,611,244	36,020,532
III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto Y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III=II-C)	0	47,611,244	36,020,532

Concepto	Estimado / Aprobado	Devengado	Recaudado / Pagado
E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E=E1+E2)	0	0	0
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado	0	0	0
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado	0	0	0
IV. Balance Primario (IV=III+E)	0	47,611,244	36,020,532

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
F. Financiamiento (F=F1+F2)	0	0	0
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
G. Amortización de la Deuda (G=G1+G2)	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0	0	0
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
A3. Financiamiento Neto (A3=F-G)	0	0	0

ADICIONAL LDF

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

Cuenta Pública 2020
Balance Presupuestario - LDF
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020
(PESOS)

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	168,517,095	139,916,182	127,262,687
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1=F1-G1)	0	0	0
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0	0	0
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	168,517,095	136,245,452	135,182,668
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo	0	0	0
V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V=A1+A3.1-B1-C1)	0	3,670,730	-7,919,981
VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI=V-A3.1)	0	3,670,730	-7,919,981

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0	47,552,094	47,552,093
A3.2. Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2=F2-G2)	0	0	0
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0	3,611,580	3,611,580
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	0	0	0
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII=A2+A3.2-B2-C2)	0	43,940,514	43,940,513
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII=VII-A3.2)	0	43,940,514	43,940,513

ADICIONAL LDF

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

Cuenta Pública 2020 Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020 (PESOS)						
Concepto	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
Ingresos de Libre Disposición						
A. Impuestos	0	0	0	0	0	0
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
C. Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
D. Derechos	0	0	0	0	0	0
E. Productos	2,410,825	3,377,476	5,788,301	5,788,301	5,059,249	2,648,424
F. Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación de Servicios	87,272,354	-57,830,344	29,442,010	29,442,010	18,401,423	-68,870,931
H. Participaciones (H=h1+h2+h3+h4+h5+h6+h7+h8+h9+h10+h11)	78,450,353	26,141,960	104,592,313	104,592,313	103,708,457	25,258,104
h1) Fondo General de Participaciones	78,450,353	26,141,960	104,592,313	104,592,313	103,708,457	25,258,104
h2) Fondo de Fomento Municipal	0	0	0	0	0	0
h3) Fondo de Fiscalización y Recaudación	0	0	0	0	0	0
h4) Fondo de Compensación	0	0	0	0	0	0
h5) Fondo de Extracción de Hidrocarburos	0	0	0	0	0	0
h6) Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios	0	0	0	0	0	0
h7) 0.136% de la Recaudación Federal Participable	0	0	0	0	0	0
h8) 3.17% Sobre Extracción de Petróleo	0	0	0	0	0	0
h9) Gasolinas y Diésel	0	0	0	0	0	0
h10) Fondo del Impuesto Sobre la Renta	0	0	0	0	0	0
h11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas	0	0	0	0	0	0
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal (I=i1+i2+i3+i4+i5)	0	0	0	0	0	0
i1) Tenencia o Uso de Vehículos	0	0	0	0	0	0
i2) Fondo de Compensación ISAN	0	0	0	0	0	0
i3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos	0	0	0	0	0	0
i4) Fondo de Compensación de Repecos-Intermedios	0	0	0	0	0	0
i5) Otros Incentivos Económicos	0	0	0	0	0	0
J. Transferencias y Asignaciones	383,563	-290,005	93,558	93,558	93,558	-290,005
K. Convenios	0	0	0	0	0	0
k1) Otros Convenios y Subsidios	0	0	0	0	0	0
L. Otros Ingresos de Libre Disposición (L=l1+l2)	0	0	0	0	0	0
l1) Participaciones en Ingresos Locales	0	0	0	0	0	0
l2) Otros Ingresos de Libre Disposición	0	0	0	0	0	0
I. Total de Ingresos de Libre Disposición (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	168,517,095	-28,600,913	139,916,182	139,916,182	127,262,687	-41,254,408
Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición						
Transferencias Federales Etiquetadas						
A. Aportaciones (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1) Fondo de Aportaciones para la Nómina Educativa y Gasto Operativo	0	0	0	0	0	0
a2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud	0	0	0	0	0	0
a3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social	0	0	0	0	0	0
a4) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal	0	0	0	0	0	0
a5) Fondo de Aportaciones Múltiples	0	0	0	0	0	0

ADICIONAL LDF

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

Cuenta Pública 2020 Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020 (PESOS)						
Concepto	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
a6) Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica y de Adultos	0	0	0	0	0	0
a7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal	0	0	0	0	0	0
a8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas	0	0	0	0	0	0
B. Convenios (B=b1+b2+b3+b4)	0	0	0	0	0	0
b1) Convenios de Protección Social en Salud	0	0	0	0	0	0
b2) Convenios de Descentralización	0	0	0	0	0	0
b3) Convenios de Reasignación	0	0	0	0	0	0
b4) Otros Convenios y Subsidios	0	0	0	0	0	0
C. Fondos Distintos de Aportaciones (C=c1+c2)	0	0	0	0	0	0
c1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos	0	0	0	0	0	0
c2) Fondo Minero	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0	59,505,470	59,505,470	47,552,094	47,552,093	47,552,093
II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II=A+B+C+D+E)	0	59,505,470	59,505,470	47,552,094	47,552,093	47,552,093
III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III=A)	0	0	0	0	0	0
A. Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
IV. Total de Ingresos (IV=I+II+III)	168,517,095	30,904,557	199,421,652	187,468,276	174,814,780	6,297,685
Datos Informativos						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0	0	0	0
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0	0
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3=1+2)	0	0	0	0	0	0

ADICIONAL LDF



Cuenta Pública 2020
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
 Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
 Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020
 (PESOS)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	168,517,095	-8,428,677	160,088,418	136,245,452	135,182,668	23,842,966
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	0	78,111,933	78,111,933	78,111,933	77,049,149	0
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	0	12,392,488	12,392,488	12,392,488	12,392,488	0
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0	12,077,656	12,077,656	12,077,656	12,077,656	0
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	0	43,828,658	43,828,658	43,828,658	42,765,874	0
a4) Seguridad Social	0	4,291,415	4,291,415	4,291,415	4,291,415	0
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0	3,479,562	3,479,562	3,479,562	3,479,562	0
a6) Previsiones	0	0	0	0	0	0
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0	2,042,154	2,042,154	2,042,154	2,042,154	0
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	0	5,763,063	5,763,063	5,763,063	5,763,063	0
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	0	2,017,147	2,017,147	2,017,147	2,017,147	0
b2) Alimentos y Utensilios	0	87,779	87,779	87,779	87,779	0
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0	236,363	236,363	236,363	236,363	0
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0	33,385	33,385	33,385	33,385	0
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	0	2,886,172	2,886,172	2,886,172	2,886,172	0
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0	316,181	316,181	316,181	316,181	0
b8) Materiales y Suministros para Seguridad	0	0	0	0	0	0
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	0	186,036	186,036	186,036	186,036	0
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	10,687,746	10,687,746	10,687,746	10,687,746	0
c1) Servicios Básicos	0	2,377,913	2,377,913	2,377,913	2,377,913	0
c2) Servicios de Arrendamiento	0	406	406	406	406	0
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	0	3,403,058	3,403,058	3,403,058	3,403,058	0
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	0	439,128	439,128	439,128	439,128	0
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	0	1,245,116	1,245,116	1,245,116	1,245,116	0
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0	3,062	3,062	3,062	3,062	0
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	0	152,383	152,383	152,383	152,383	0
c8) Servicios Oficiales	0	1,160	1,160	1,160	1,160	0
c9) Otros Servicios Generales	0	3,065,520	3,065,520	3,065,520	3,065,520	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	168,517,095	-107,801,131	60,715,964	36,872,998	36,872,998	23,842,966
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	168,517,095	-168,517,095	0	0	0	0
d3) Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0

ADICIONAL LDF

Cuenta Pública 2020						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)						
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020						
(PESOS)						
Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
d4) Ayudas Sociales	0	60,715,964	60,715,964	36,872,998	36,872,998	23,842,966
d5) Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
d8) Donativos	0	0	0	0	0	0
d9) Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	0	4,809,712	4,809,712	4,809,712	4,809,712	0
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	0	1,325,834	1,325,834	1,325,834	1,325,834	0
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	296,023	296,023	296,023	296,023	0
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	0	2,958,900	2,958,900	2,958,900	2,958,900	0
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0	114,708	114,708	114,708	114,708	0
e7) Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
e8) Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
e9) Activos Intangibles	0	114,247	114,247	114,247	114,247	0
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	0	0	0	0	0	0
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0
f2) Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
g2) Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
g3) Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
g4) Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	0	0	0	0	0	0
g6) Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0	0	0	0	0	0
h1) Participaciones	0	0	0	0	0	0
h2) Aportaciones	0	0	0	0	0	0
h3) Convenios	0	0	0	0	0	0
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0	0	0	0	0	0

ADICIONAL LDF



Cuenta Pública 2020						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)						
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020						
(PESOS)						
Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
i1) Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i2) Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i3) Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i4) Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i5) Costos por Coberturas	0	0	0	0	0	0
i6) Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0	0	0	0	0	0
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	0	59,505,470	59,505,470	3,611,580	3,611,580	55,893,890
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	0	0	0	0	0	0
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	0	0	0	0	0	0
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0	0	0	0	0	0
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	0	0	0	0	0	0
a4) Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0	0	0	0	0	0
a6) Previsiones	0	0	0	0	0	0
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0	0	0	0	0	0
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	0	0	0	0	0	0
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	0	0	0	0	0	0
b2) Alimentos y Utensilios	0	0	0	0	0	0
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0	0	0	0	0	0
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	0	0	0	0	0	0
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0	0	0	0	0	0
b8) Materiales y Suministros para Seguridad	0	0	0	0	0	0
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	0	0	0	0	0	0
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0
c1) Servicios Básicos	0	0	0	0	0	0
c2) Servicios de Arrendamiento	0	0	0	0	0	0
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	0	0	0	0	0	0
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	0	0	0	0	0	0
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	0	0	0	0	0	0
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0	0	0	0	0	0
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	0	0	0	0	0	0

[Handwritten signature]
[Handwritten mark]

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

Cuenta Pública 2020						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)						
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020						
(PESOS)						
Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
c8) Servicios Oficiales	0	0	0	0	0	0
c9) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	0	59,505,470	59,505,470	3,611,580	3,611,580	55,893,890
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
d3) Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0
d4) Ayudas Sociales	0	59,505,470	59,505,470	3,611,580	3,611,580	55,893,890
d5) Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
d8) Donativos	0	0	0	0	0	0
d9) Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	0	0	0	0	0	0
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	0	0	0	0	0	0
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	0	0	0	0	0	0
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0	0	0	0	0	0
e7) Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
e8) Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
e9) Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	0	0	0	0	0	0
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0
f2) Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
g2) Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
g3) Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
g4) Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	0	0	0	0	0	0

ADICIONAL LDF

Cuenta Pública 2020						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)						
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020						
(PESOS)						
Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
g6) Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0	0	0	0	0	0
h1) Participaciones	0	0	0	0	0	0
h2) Aportaciones	0	0	0	0	0	0
h3) Convenios	0	0	0	0	0	0
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0	0	0	0	0	0
i1) Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i2) Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i3) Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i4) Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i5) Costos por Coberturas	0	0	0	0	0	0
i6) Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0	0	0	0	0	0
III. Total de Egresos (III=I+II)	168,517,095	51,076,793	219,593,888	139,857,032	138,794,248	79,736,856

Handwritten signature

Handwritten mark

Cuenta Pública 2020						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación Administrativa						
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020						
(PESOS)						
Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado	168,517,095	-8,428,677	160,088,418	136,245,452	135,182,668	23,842,966
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA	0	36,619,867	36,619,867	36,619,867	36,505,151	0
DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS	0	4,255,664	4,255,664	4,255,664	4,252,584	0
DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL	0	18,110,961	18,110,961	7,661,017	7,651,365	10,449,944
DIRECCIÓN DE RESERVAS TERRITORIALES	0	2,852,865	2,852,865	2,852,865	2,852,865	0
DIRECCIÓN GENERAL	168,517,095	-121,462,472	47,054,623	47,054,623	46,154,503	0
DIRECCIÓN TÉCNICA	0	51,194,438	51,194,438	37,801,416	37,766,200	13,393,022
II. Gasto Etiquetado	0	59,505,470	59,505,470	3,611,580	3,611,580	55,893,890
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA	0	429,369	429,369	0	0	429,369
DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS	0	0	0	0	0	0
DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL	0	0	0	0	0	0
DIRECCIÓN DE RESERVAS TERRITORIALES	0	0	0	0	0	0
DIRECCIÓN GENERAL	0	0	0	0	0	0
DIRECCIÓN TÉCNICA	0	59,076,101	59,076,101	3,611,580	3,611,580	55,464,521
III. Total de Egresos (III=I+II)	168,517,095	51,076,793	219,593,888	139,857,032	138,794,248	79,736,856




INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

Cuenta Pública 2020						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)						
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020						
(PESOS)						
Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D)	168,517,095	-8,428,677	160,088,418	136,245,452	135,182,668	23,842,966
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1) Legislación	0	0	0	0	0	0
a2) Justicia	0	0	0	0	0	0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno	0	0	0	0	0	0
a4) Relaciones Exteriores	0	0	0	0	0	0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	0	0	0	0	0	0
a6) Seguridad Nacional	0	0	0	0	0	0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0	0	0	0	0	0
a8) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	168,517,095	-8,428,677	160,088,418	136,245,452	135,182,668	23,842,966
b1) Protección Ambiental	0	0	0	0	0	0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	168,517,095	-8,428,677	160,088,418	136,245,452	135,182,668	23,842,966
b3) Salud	0	0	0	0	0	0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0	0	0	0	0	0
b5) Educación	0	0	0	0	0	0
b6) Protección Social	0	0	0	0	0	0
b7) Otros Asuntos Sociales	0	0	0	0	0	0
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0	0	0	0	0	0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0	0	0	0	0	0
c3) Combustibles y Energía	0	0	0	0	0	0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción	0	0	0	0	0	0
c5) Transporte	0	0	0	0	0	0
c6) Comunicaciones	0	0	0	0	0	0
c7) Turismo	0	0	0	0	0	0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	0	0	0	0	0	0
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0	0	0	0	0	0
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0	0	0	0	0	0
d3) Saneamiento del Sistema Financiero	0	0	0	0	0	0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0	0	0	0	0	0

ADICIONAL LDF

Cuenta Pública 2020						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)						
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020						
(PESOS)						
Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D)	0	59,505,470	59,505,470	3,611,580	3,611,580	55,893,890
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1) Legislación	0	0	0	0	0	0
a2) Justicia	0	0	0	0	0	0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno	0	0	0	0	0	0
a4) Relaciones Exteriores	0	0	0	0	0	0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	0	0	0	0	0	0
a6) Seguridad Nacional	0	0	0	0	0	0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0	0	0	0	0	0
a8) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	0	59,505,470	59,505,470	3,611,580	3,611,580	55,893,890
b1) Protección Ambiental	0	0	0	0	0	0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	0	59,505,470	59,505,470	3,611,580	3,611,580	55,893,890
b3) Salud	0	0	0	0	0	0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0	0	0	0	0	0
b5) Educación	0	0	0	0	0	0
b6) Protección Social	0	0	0	0	0	0
b7) Otros Asuntos Sociales	0	0	0	0	0	0
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0	0	0	0	0	0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0	0	0	0	0	0
c3) Combustibles y Energía	0	0	0	0	0	0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción	0	0	0	0	0	0
c5) Transporte	0	0	0	0	0	0
c6) Comunicaciones	0	0	0	0	0	0
c7) Turismo	0	0	0	0	0	0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	0	0	0	0	0	0
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0	0	0	0	0	0
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0	0	0	0	0	0
d3) Saneamiento del Sistema Financiero	0	0	0	0	0	0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0	0	0	0	0	0

ADICIONAL LDF

Cuenta Pública 2020						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)						
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020						
(PESOS)						
Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
III. Total de Egresos (III-I+II)	168,517,095	51,076,793	219,593,888	139,857,032	138,794,248	79,736,856

l



Cuenta Pública 2020						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación de Servicios Personales por Categoría						
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020						
(PESOS)						
Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F)	0	78,111,933	78,111,933	78,111,933	77,049,149	0
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	0	78,111,933	78,111,933	78,111,933	77,049,149	0
B. Magisterio	0	0	0	0	0	0
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0	0	0	0	0	0
c1) Personal Administrativo	0	0	0	0	0	0
c2) Personal Médico, Paramédico y afin	0	0	0	0	0	0
D. Seguridad Pública	0	0	0	0	0	0
E. Gastos Asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E= e1+e2)	0	0	0	0	0	0
F. Sentencias laborales definitivas	0	0	0	0	0	0
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F)	0	0	0	0	0	0
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	0	0	0	0	0	0
B. Magisterio	0	0	0	0	0	0
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0	0	0	0	0	0
c1) Personal Administrativo	0	0	0	0	0	0
c2) Personal Médico, Paramédico y afin	0	0	0	0	0	0
D. Seguridad Pública	0	0	0	0	0	0
E. Gastos Asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E= e1+e2)	0	0	0	0	0	0
F. Sentencias laborales definitivas	0	0	0	0	0	0
III. Total del Gasto en Servicios Personales (III=I+II)	0	78,111,933	78,111,933	78,111,933	77,049,149	0

l

l

Cuenta Pública 2020
Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020
(PESOS)

Indicadores de Observancia	Implementación		Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
	SI	NO	Monto o Valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)		
	Mecanismo de Verificación (d)	Fecha Estimada de cumplimiento (e)				
INDICADORES PRESUPUESTARIOS						
A. INDICADORES CUANTITATIVOS						
1 Balance Presupuestario Sostenible (j)						
a. Propuesto	X	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		0	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF Ver Pag. congresotabasco.gob.mx; spf.tabasco.gob.mx
b. Aprobado	X	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		0	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF Ver Pag. congresotabasco.gob.mx
c. Ejercido		Cuenta Pública / Formato 4 LDF	X	30/04/2021	47,611,244	pesos Art. 6 y 19 de la LDF Ver formato LDF CONAC Cta.pub.2020 spf.tabasco.gob.mx
2 Balance Presupuestario de Recursos Disponibles Sostenible (k)						
a. Propuesto	X	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		0	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF Ver formato LDF CONAC Cta.pub.2020 spf.tabasco.gob.mx
b. Aprobado	X	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		0	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF Ver formato LDF CONAC Cta.pub.2020 spf.tabasco.gob.mx
c. Ejercido		Cuenta Pública / Formato 4 LDF	X	30/04/2021	47,611,244	pesos Art. 6 y 19 de la LDF Ver formato LDF CONAC Cta.pub.2020 spf.tabasco.gob.mx
3 Financiamiento Neto dentro del Techo de Financiamiento Neto (l)						
a. Propuesto		Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		0	pesos	Art. 6, 19 Y 46 de la LDF N.A.
b. Aprobado		Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		0	pesos	Art. 6, 19 Y 46 de la LDF N.A.
c. Ejercido		Cuenta Pública / Formato 4 LDF		0	pesos	Art. 6, 19 Y 46 de la LDF N.A.




Cuenta Pública 2020
Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020
(PESOS)

Indicadores de Observancia	Implementación		Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
	SI	NO	Monto o Valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)		
	Mecanismo de Verificación (d)	Fecha Estimada de cumplimiento (e)				
4 Recursos destinados a la atención de desastres naturales						
a. Asignación al fideicomiso para desastres naturales (m)						
a.1 Aprobado	Reporte Trim. Formato 6 a)		0	pesos	Art. 9 de la LDF	N.A.
a.2 Pagado	Cuenta Pública / Formato 6 a)		0	pesos	Art. 9 de la LDF	N.A.
b. Aportación promedio realizada por la Entidad Federativa durante los 5 ejercicios previos, para infraestructura dañada por desastres naturales (n)	Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN		0	pesos	Art. 9 de la LDF	N.A.
c. Saldo del fideicomiso para desastres naturales (o)	Cuenta Pública / Auxiliar de Cuentas		0	pesos	Art. 9 de la LDF	N.A.
d. Costo promedio de los últimos 5 ejercicios de la reconstrucción de infraestructura dañada por desastres naturales (p)	Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN		0	pesos	Art. 9 de la LDF	N.A.
5 Techo para servicios personales (q)						
a. Asignación en el Presupuesto de Egresos	X Reporte Trim. Formato 6 d)		78,111,933	pesos	Art. 10 y 21 de la LDF	Ver formato LDF CONAC Cta.pub.2020 spf.tabasco.gob.mx
b. Ejercido	Reporte Trim. Formato 6 d)		78,111,933	pesos	Art. 13 fracc. V y 21 de la LDF	Ver formato LDF CONAC Cta.pub.2020 spf.tabasco.gob.mx
6 Previsiones de gasto para compromisos de pago derivados de APPs (r)						
a. Asignación en el Presupuesto de Egresos	Presupuesto de Egresos		0	pesos	Art. 11 y 21 de la LDF	N.A.
7 Techo de ADEFAS para el ejercicio fiscal (s)						
a. Propuesto	Proyecto de Presupuesto de Egresos		0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	N.A.
b. Aprobado	Reporte Trim. Formato 6 a)		0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	N.A.
c. Ejercido	Cuenta Pública / Formato 6 a)		0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	N.A.
B. INDICADORES CUALITATIVOS						
1 Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos						

Cuenta Pública 2020
Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020
(PESOS)

Indicadores de Observancia	Implementación		Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
	SI	NO	Monto o Valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)		
	Mecanismo de Verificación (d)	Fecha Estimada de cumplimiento (e)				
a. Objetivos anuales, estrategias y metas para el ejercicio fiscal (t)	X		0		Art. 5 y 18 de la LDF	Ver Pag. congresotabasco.gob.mx; spf.tabasco.gob.mx
b. Proyecciones de ejercicios posteriores (u)		X			Art. 5 y 18 de la LDF	Ver Pag. congresotabasco.gob.mx; spf.tabasco.gob.mx
c. Descripción de riesgos relevantes y propuestas de acción para enfrentarlos (v)	X		0		Art. 5 y 18 de la LDF	Ver Pag. congresotabasco.gob.mx; spf.tabasco.gob.mx
d. Resultados de ejercicios fiscales anteriores y el ejercicio fiscal en cuestión (w)		X			Art. 5 y 18 de la LDF	Ver Pag. congresotabasco.gob.mx; spf.tabasco.gob.mx
e. Estudio actuarial de las pensiones de sus trabajadores (x)			0		Art. 5 y 18 de la LDF	N.A.
2 Balance Presupuestario de Recursos Disponibles, en caso de ser negativo						
a. Razones excepcionales que justifican el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (y)		X		0	Art. 6 y 19 de la LDF	Ver Pag. congresotabasco.gob.mx; spf.tabasco.gob.mx
b. Fuente de recursos para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (z)				0	Art. 6 y 19 de la LDF	N.A.
c. Número de ejercicios fiscales y acciones necesarias para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (aa)				0	Art. 6 y 19 de la LDF	N.A.

Cuenta Pública 2020
Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020
(PESOS)

Indicadores de Observancia	Implementación		Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
	SI	NO	Monto o Valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)		
	Mecanismo de Verificación (d)	Fecha Estimada de cumplimiento (e)				
d. Informes Trimestrales sobre el avance de las acciones para recuperar el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (bb)			0		Art. 6 y 19 de la LDF	N.A.
3 Servicios Personales						
a. Remuneraciones de los servidores públicos (cc)	X	X	0		Art. 10 y 21 de la LDF	Ver Pag. congresotabasco.gob.mx; spf.tabasco.gob.mx
b. Previsiones salariales y económicas para cubrir incrementos salariales, creación de plazas y otros (dd)	X	X	0		Art. 10 y 21 de la LDF	Ver Pag. congresotabasco.gob.mx; spf.tabasco.gob.mx
INDICADORES DEL EJERCICIO PRESUPUESTARIO						
A. INDICADORES CUANTITATIVOS						
1 Ingresos Excedentes derivados de Ingresos de Libre Disposición						
a. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD (ee)	Cuenta Pública / Formato 5	30/04/2021	0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	Ver formato LDF CONAC Cta.pub.2020
b. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción I de la LDF (ff)	Cuenta Pública	30/04/2021	0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	No hay excedente derivado de ILD
c. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción II, a) de la LDF (gg)	Cuenta Pública	30/04/2021	0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	No hay excedente derivado de ILD
d. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción II, b) de la LDF (hh)	Cuenta Pública	30/04/2021	0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	No hay excedente derivado de ILD
e. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del artículo noveno transitorio de la LDF (ii)		30/04/2021	0	pesos	Art. Noveno Transitorio de la LDF	No hay excedente derivado de ILD
B. INDICADORES CUALITATIVOS						
1 Análisis Costo-Beneficio para programas o proyectos de inversión mayores a 10 millones de UDIS (jj)	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal		0		Art. 13 frac. III y 21 de la LDF	N.A.
2 Análisis de conveniencia y análisis de transferencia de riesgos de los proyectos APPs (kk)	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal		0		Art. 13 frac. III y 21 de la LDF	N.A.
3 Identificación de población objetivo, destino y temporalidad de subsidios (ll)	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o		0		Art. 13 frac. VII y 21 de la LDF	N.A.

Cuenta Pública 2020
Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020
(PESOS)

Indicadores de Observancia	Implementación		Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
	SI	NO	Monto o Valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)		
	Mecanismo de Verificación (d)	Fecha Estimada de cumplimiento (e)				
INDICADORES DE DEUDA PÚBLICA						
A. INDICADORES CUANTITATIVOS						
1 Obligaciones a Corto Plazo						
a. Límite de Obligaciones a Corto Plazo (mm)	Tesorería Municipal		0	pesos	Art. 30 frac. I de la LDF	N.A.
b. Obligaciones a Corto Plazo (nn)			0	pesos	Art. 30 frac. I de la LDF	N.A.

l

l



Cuenta Pública 2020
Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en Libros
511	Muebles de Oficina y Estantería	102,828
512	Muebles, Excepto de Oficina y Estantería	0
515	Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	2,000,012
519	Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	474,290
521	Equipos y Aparatos Audiovisuales	67,600
523	Cámaras Fotográficas y de Video	271,388
541	Automóviles y Camiones	4,082,562
549	Otros Equipos de Transporte	4,611
562	Maquinaria y Equipo Industrial	113,217
565	Equipo de Comunicación y Telecomunicación	260,260
566	Equipos de Generación Eléctrica, Aparatos y Accesorios Eléctricos	85,881
567	Herramientas y Maquinas-Herramienta	61,844
569	Otros Equipos	11,525
	TOTAL	7,536,018

l

pen

Cuenta Pública 2020
 Relación de Bienes Inmuebles que Componen el Patrimonio
 Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020

Código	Descripción del Bien Inmueble	Valor en Libro
0101	Terrenos urbanos	88,139,879
0102	Terrenos rurales	60,239,950
010301	Movimientos de tierra	1,840,538
010302	División de terrenos	68,466,640
010303	Obras de urbanización	3,617,488
0201	Edificación residencial unifamiliar	120,732,954
03020102	Estacionamientos	32,312,100
03020105	Bodegas, galerones y similares (excluye: almacenamiento de hidrocarburos) Almacén, bodega, centro de acopio (concentración de productos agrícolas), depósitos (incluye militar, naval o aéreo), silos, tanques, pilas, filtro, tolvas, otros usos relacionados con el abasto y otros usos relacionados con el almacenamiento y depósito.	2,141,786
03020110	Oficinas	2,430,582
03020302	Instalaciones deportivas y recreativas (incluye: centros deportivos integrales, autódromos, palenques, hipódromos, parques de diversión (campamento turístico, de juegos mecánicos, parques, jardines ecológicos y paraderos),...	23,101,392
03010101	Granjas	87,088
	TOTAL	403,110,397

l

1

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

CUENTA PÚBLICA

2020



Cuenta Pública 2020 Relación de Cuentas Bancarias Productivas Específicas Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020		
Fondo, Programa o Convenio	Datos de la Cuenta Bancaria	
	Institución Bancaria	Número de Cuenta
PATRIMONIO	BANCOMER, S.A.	449302573
INVERSION 2012	BANCOMER, S.A.	189918140
NOMINA 2012	BANCOMER, S.A.	189904050
PROGRAMA ESTATAL DE VIVIENDA MACUSPANA SIGLO XXI 2013	BANCOMER, S.A.	193492176
PROGRAMA AUTOPRODUCCION DE VIVIENDA 2013	BANCOMER, S.A.	192993708
PROGRAMA ESTATAL DE VIVIENDA NACAJUCA 2013	BANCOMER, S.A.	194189434
PROGRAMA INVITAB MACUSPANA SIGLO XXI 2DA. ETAPA 2014	BANCOMER, S.A.	196628966
CONCENTRADORA PROGRAMA ESTATAL DE VIVIENDA 2014	BANCOMER, S.A.	195734428
INVITAB APOYO A LA VIVIENDA 2015	BANCOMER, S.A.	199205780
INVITAB APOYO A LA VIVIENDA 2016	BANCOMER, S.A.	104928296
INVITAB APOYO A LA VIVIENDA 2017	BANCOMER, S.A.	110416630
INVITAB PATRIMONIO 2018	BANCOMER, S.A.	111311514
INVITAB PATRIMONIO 2017	BANCOMER, S.A.	110300675
INVITAB RECUPERACIONES 2017	BANCOMER, S.A.	110054631
INVITAB PATRIMONIO 2019	BANCOMER, S.A.	112653354
INVITAB PROGRAMA SEMBRANDO VIDA CONAVI 2019	BANCOMER, S.A.	113546454
INVITAB NOMINA 2019	BANCOMER, S.A.	112674432
INVITAB RECURSOS ESTATALES 2019	BANCOMER, S.A.	112814471
INVITAB APOYO A LA VIVIENDA 2019	BANCOMER, S.A.	112817640
INVITAB PROGRAMA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA FISM JONUTA 2019	BANCOMER, S.A.	113092860
PROGRAMA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA BENEFICIARIOS 2019	BANCOMER, S.A.	113092968
PROGRAMA VIVIENDA CONAVI 2019	BANCOMER, S.A.	113092984
PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA 2019	BANCOMER, S.A.	113092992
INVITAB RAMO 28 2019	BANCOMER, S.A.	113644863
INVITAB PATRIMONIO 2020	BANCOMER, S.A.	114355571
INVITAB NOMINA 2020	BANCOMER, S.A.	114355628
INVITAB APOYO A LA VIVIENDA 2020	BANCOMER, S.A.	115119030
INVITAB PROGRAMA VIVIENDA CONAVI 2020	BANCOMER, S.A.	115228859
INVITAB PROGRAMA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA FISM MACUSPANA 2019	BANCOMER, S.A.	115274028
INVITAB PROGRAMA VIVIENDA SOCIAL NACAJUCA 2020	BANCOMER, S.A.	115273978
INVITAB PROGRAMA VIVIENDA SOCIAL CENTLA 2020	BANCOMER, S.A.	115274001
INVITAB PROGRAMA VIVIENDA SOCIAL MACUSPANA 2020	BANCOMER, S.A.	115273927
INVITAB PROGRAMA VIVIENDA SOCIAL CARDENAS 2020	BANCOMER, S.A.	115273935
INVITAB GASTOS DE OPERACIÓN PROGRAMA VIVIENDA SOCIAL 2020	BANCOMER, S.A.	115305551
MEJORAMIENTO DE VIVIENDA 2020	BANCOMER, S.A.	115933617
INVITAB INGRESOS ESTATALES 2020	BANCOMER, S.A.	116030580
INVITAB RECURSOS PROPIOS	BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A.	61369837
CUENTA CONCENTRADORA INVITAB	BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A.	606884192

Handwritten signature and a blue pen mark.



Cuenta Pública 2020 Relación de Cuentas Bancarias Productivas Específicas Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020		
Fondo, Programa o Convenio	Datos de la Cuenta Bancaria	
	Institución Bancaria	Número de Cuenta
NOMINA 2012	BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A.	821775682
INVERSIÓN 2012	BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A.	821775673
PROGRAMA FONHAPO VIVIENDA RURAL 2013	BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A.	868033949
MEJORAMIENTO DE VIVIENDA 2020	BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A.	1123252008
REGULARIZACIÓN	BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A.	270369090
INVITAB NOMINA 2017	BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A.	484507000
INVITAB NOMINA 2018	BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A.	361684066
PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA 2014	BANAMEX, S.A.	70084783240
MEJORAMIENTO 99 CUENTA MAESTRA	BANAMEX, S.A.	8207920887

l

pen

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

Relación de esquemas bursátiles y de coberturas financieras

Relación de Esquemas Bursátiles y de Cobertura Financiera

Inversión Apoyo a la Vivienda 2019; Bancomer, S.A.; 2049528229; Inversión Invitab Apoyo a la Vivienda 2015; Bancomer, S.A.; 2045532353; Inversión Apoyo a la Vivienda 2020; Bancomer, S.A.; 2050817473; Inversión Invitab Patrimonio 2020; Bancomer, S.A.; 2050807427; Inversión Invitab Patrimonio 2019; Bancomer, S.A.; 2049433481



INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO
Información Adicional que dispongan otras leyes

Al 31 de diciembre 2020, el Instituto de Vivienda de Tabasco, no tiene Información Adicional que Dispongan Otras Leyes





TABASCO