

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE MARZO DE 2023 (Cifras en pesos)

Concepto	31-Mar-2023	28-Feb-2023
ACTIVO		
ACTIVO CIRCULANTE		
EFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$ 14,660,206.64	\$ 16,830,334.46
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$ 395,100.84	\$ 305,717.24
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$ 0.00	\$ 0.00
INVENTARIOS	\$ 0.00	\$ 0.00
ALMACENES	\$ 341,052.67	\$ 341,059.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	\$ 0.00	\$ 0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$ 0.00	\$ 0.00
TOTAL DE ACTIVO CIRCULANTE	\$ 15.396.360.15	\$ 17,477,110,70
ACTIVO NO CIRCULANTE		
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$ 1,045,000.00	\$ 1,045,000.00
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	\$ 199,615,102.12	\$ 200,602,750.45
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$ 402,627,254.11	\$ 401,708,554.80
BIENES MUEBLES	\$ 22,968,209.98	\$ 22,888,239.06
ACTIVOS INTANGIBLES	\$ 253,283.68	\$ 253,283.68
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES E INTANGIBLES	\$ 15,277,062.09	\$ 15,149,331.77
ACTIVOS DIFERIDOS	\$ 0.00	\$ 0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$ 0.00	\$ 0.00
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$ 0.00	\$ 0.00
TOTAL DE ACTIVO NO CIRCULANTE	\$ 611.231.787.80	\$ 611.348,496.22

Concepto	31-Mar-2023	28-Feb-2023
PASIVO		
PASIVO CIRCULANTE		
CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$ 1,382,873.15	\$ 2,437,052.07
DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.00
PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A	2000	
LARGO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.00
TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.00
PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.00
FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O	\$ 0.00	\$ 0.00
ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO		217277
PROVISIONES A CORTO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.00
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.00
TOTAL DE PASIVO CIRCULANTE	\$ 1.382.873.15	\$ 2,437.052.0
PASIVO NO CIRCULANTE		
CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.00
DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.00
DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.00
PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.0
FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O EN	\$ 0.00	\$ 0.0
ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.0
PROVISIONES A LARGO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.0
TOTAL DE PASIVO NO CIRCULANTE	\$ 0.00	\$ 0.0
TOTAL DE PASIVO	\$ 1,382,873.15	\$ 2,437,052.0
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO		
APORTACIONES	\$ 425,768,776.85	\$ 424,850,077.5
DONACIONES DE CAPITAL	\$ 0.00	\$ 0.0
ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$ 0.00	\$ 0.0
TOTAL DE HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$ 425,768,776.85	\$ 424,850,077.5
HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO		
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	-\$ 692,310.78	\$ 85,325.8
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$ 128,203,484.61	
REVALÚOS	\$ 0.00	\$ 0.0
RESERVAS	\$ 0.00	\$ 0.0
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$ 71,965,324.12	\$ 73,249,666.8
The second of the control of the second of t	\$ 199.476.497.95	£ 201 £20 477 2
TOTAL DE HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA	\$ 199,470,497,95	\$ 201,530,477.5
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		600
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$ 0.00	\$ 0.0
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$ 0.00	\$ 0.0
TOTAL DE EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA	\$ 0.00	\$ 0 .0
ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA		
ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA TOTAL DE HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	\$ 625,245,274.80	\$ 626,388.554.8

25 (1975) 1 2 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2	12/10/01/20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 2	
TOTAL DE ACTIVOS	\$ 626,628,147.95	\$ 628,825,606.92

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

L.C.P. WILIAN CRUZ ROSADO SUBDIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS GABRIEL ALBERTO CORTES DIAZ DIRECTOR ADMINISTRATIVO ARQ. CARLOS MARIO VILLANUEVA CELORIO DIRECTOR GENERAL